

**CUENTAS ANUALES  
DE LAS EMPRESAS PÚBLICAS DE LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ARAGÓN**

---

---

**SOCIEDADES MERCANTILES**

**Ciudad de Motor de Aragón, S.A.**



**SILVESTRE ARNAS LASMARÍAS, SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA SOCIEDAD PÚBLICA "CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN" S.A.**

CERTIFICO: Que en el libro de Actas de la sociedad figura la correspondiente a la Junta General de dicha Sociedad celebrada el día veintiuno de mayo de dos mil trece de la que resultan los particulares siguientes:

1.- Que la Junta fue celebrada en la sede del Departamento de Industria e Innovación del Gobierno de Aragón, sito en P<sup>º</sup> M<sup>ª</sup> Agustín, 36 de Zaragoza.

2.- Que concurrieron todos los socios de la sociedad que se relacionan en el acta de la Junta con expresión de las acciones que poseen, firmando todos.

3.- Que aceptaron por unanimidad la celebración de la Junta General Extraordinaria y Universal, para desarrollar, entre otros, el siguiente Orden del Día:

**1º) APROBACIÓN CUENTAS ANUALES 2012.** *Se someten a consideración de la Junta General las cuentas anuales correspondientes al ejercicio 2012 que constan de balance abreviado, cuenta de pérdidas y ganancias y memoria, que fueron formuladas por los miembros del Consejo de Administración de fecha 25 de febrero de 2013.*

*Los miembros de la Junta, por unanimidad, acuerdan la aprobación de las cuentas, aprobación de la aplicación de resultados conforme se recoge en la memoria abreviada, así como su remisión al Registro Mercantil para su depósito en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 272 y 279 del Real Decreto Legislativo 1/2010, de 2 de Junio, por el que se aprueba el Texto Refundido de la ley de Sociedades de Capital y conforme a la Disposición Transitoria cuarta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de Noviembre, por el que se aprueba el nuevo Plan General de Contabilidad.*

4.- Todos los miembros del Consejo de Administración aprobaron, por unanimidad, las cuentas anuales del ejercicio 2012, finalizado el 31 de diciembre de 2012, así como la aplicación del resultado en los siguientes términos:

Base de reparto:

Pérdidas y Ganancias (Perdidas) 8.430.140,89 €

Distribución

Resultados negativos ejercicios anteriores 8.430.140,89 €

5.- Que la sociedad puede formular cuentas de forma abreviada y no está obligada a someter sus cuentas a verificación de auditor ni elaborar el informe de gestión de conformidad con los artículos 181, 190, 201 y 203 del TRLSA.

6.- Que las cuentas anuales han sido formuladas y firmadas por todos los miembros del Consejo de administración

7.- Que la sociedad no ha realizado operaciones con acciones propias durante dicho ejercicio.

8- Que el Acta de la Junta y de la Sesión del Consejo fue redactada, leída, aprobada y firmada a continuación de la celebración de la misma.

Y para que conste y surta los efectos procedentes en Derecho libro la presente certificación, en Alcañiz, a veintidós de mayo de dos mil trece.

VºBº

EL PRESIDENTE,



Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.

## INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES

A los Accionistas de  
CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.:

1. Hemos auditado las cuentas anuales de CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A., que comprenden el balance al 31 de diciembre de 2012, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha. Los administradores son responsables de la formulación de las cuentas anuales de la Sociedad, de acuerdo con el marco normativo de información financiera aplicable a la entidad (que se identifica en la Nota 2.a) de la memoria adjunta) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, que requiere el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales y la evaluación de si su presentación, los principios y criterios contables utilizados y las estimaciones realizadas, están de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación.
2. En nuestra opinión, las cuentas anuales del ejercicio 2012 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A. al 31 de diciembre de 2012, así como de los resultados de sus operaciones y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.
3. Sin que afecte a nuestra opinión de auditoría, llamamos la atención respecto de lo indicado en la nota 2.d) de la memoria adjunta, en la que se informa que la Sociedad ha obtenido pérdidas en los ejercicios 2012 y 2011 por importe de 8.430 y 4.935 miles de euros, respectivamente y muestra, al cierre del ejercicio, un fondo de maniobra negativo por importe de 8.582 miles de euros. Esta situación se ha resuelto en ejercicios anteriores y durante 2012 con el apoyo de los accionistas y del Gobierno de Aragón a través del Fondo de Inversión de Teruel. Por tanto, la capacidad de la Sociedad para continuar con su actividad en condiciones normales de forma que pueda realizar sus activos y liquidar sus pasivos, por los importes y según la clasificación con que figuran en las cuentas anuales adjuntas dependerá de seguir contando con el apoyo de sus accionistas, en especial, del Gobierno de Aragón.

Zaragoza, 1 de abril de 2013

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.  
Nº. R.O.A.C.: S0242

Javier Sesé Lafalla  
Socio-Auditora de Cuentas

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:  
PRICEWATERHOUSECOOPERS  
AUDITORES, S.L.

Año 2013 Nº 08/13/00034  
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa  
aplicable establecida en la  
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

Villalba, Envid y Cía., Auditores, S.L.P.  
Nº. R.O.A.C.: S0184  
Protocolo: A/5/2013

Lidia Sierra Rodríguez  
Socio-Auditor de Cuentas

INSTITUTO DE  
CENSORES JURADOS  
DE CUENTAS DE ESPAÑA

Miembro ejerciente:  
VILLALBA, ENVID Y CÍA.  
AUDITORES, S.L.P.

Año 2013 Nº 08/13/00422  
IMPORTE COLEGIAL: 96,00 EUR

Este informe está sujeto a la tasa  
aplicable establecida en la  
Ley 44/2002 de 22 de noviembre.

**CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.**

**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 (Expresado en euros)**

ACTIVO	NOTA	2012	2011
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>89.151.714,24</b>	<b>90.349.984,13</b>
<b>I. INMOVILIZADO INTANGIBLE</b>	<b>5</b>	<b>67.435,50</b>	<b>75.696,90</b>
2. Concesiones		33.689,00	35.883,49
3. Patentes, licencias, marcas y similares		23.189,64	27.908,40
5. Aplicaciones informáticas		10.556,86	11.905,01
<b>II. INMOVILIZADO MATERIAL</b>	<b>6</b>	<b>87.387.986,79</b>	<b>88.577.995,28</b>
1. Terrenos y construcciones		74.231.619,55	75.207.923,58
2. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado		12.623.709,97	12.892.270,74
3. Inmovilizado en curso y anticipos		532.657,27	477.800,96
<b>IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO</b>	<b>10</b>	<b>1.690.000,00</b>	<b>1.690.000,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio		1.690.000,00	1.690.000,00
<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO</b>		<b>6.291,95</b>	<b>6.291,95</b>
1. Instrumentos de patrimonio	8	300,55	300,55
5. Otros activos financieros	8.2	5.991,40	5.991,40
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>2.481.229,97</b>	<b>5.603.347,44</b>
<b>II. EXISTENCIAS</b>		<b>44.957,33</b>	<b>63.155,33</b>
1. Comerciales	13	44.957,33	63.155,33
6. Anticipos a proveedores	8.2		
<b>III. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A COBRAR</b>		<b>1.748.886,01</b>	<b>1.401.599,69</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios	8.2	366.706,30	584.058,04
2. Clientes, empresas del grupo, asociadas y socios deudores	8.2-20	5.916,39	2.556,88
3. Deudores varios		7.838,73	0,00
4. Personal	8.2	7.500,00	200,00
5. Activos por impuesto corriente	14	87.787,78	48.762,26
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas	14	1.273.136,81	766.022,51
<b>V. INVERSIONES FINANCIERAS A CORTO PLAZO</b>		<b>550,00</b>	<b>3.103.800,70</b>
2. Créditos a empresas	8.2	0,00	3.102.250,70
5. Otros activos financieros	8.2	550,00	1.550,00
<b>VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO</b>		<b>616.551,98</b>	<b>185.990,03</b>
<b>VII. EFECTIVO Y OTROS ACTIVO LIQUIDOS EQUIVALENTES</b>	<b>8</b>	<b>70.284,65</b>	<b>848.801,69</b>
1. Tesorería		70.284,65	143.801,69
2. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	705.000,00
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>91.632.944,21</b>	<b>95.953.331,57</b>

**CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.**

**BALANCES AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2011 (Expresado en euros)**

<b>PASIVO</b>	<b>NOTA</b>	<b>2012</b>	<b>2011</b>
<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>44.670.226,42</b>	<b>54.220.175,80</b>
<b>A-1) FONDOS PROPIOS</b>	<b>12</b>	<b>7.725.698,70</b>	<b>16.155.839,59</b>
<b>I. CAPITAL</b>			
1. Capital escriturado	12.1	28.018.947,00	28.018.947,00
<b>III. RESERVAS</b>			
2. Otras reservas	12.2	-454.218,73	-454.218,73
<b>V. RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			
2. Resultados negativos de ejercicios anteriores		-11.408.888,68	-6.474.208,59
<b>VII. RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-8.430.140,89</b>	<b>-4.934.680,09</b>
<b>A-3) SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS</b>	<b>18</b>	<b>36.944.527,72</b>	<b>38.064.336,21</b>
<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>35.899.902,02</b>	<b>24.523.440,41</b>
<b>II. DEUDAS A LARGO PLAZO</b>		<b>1.880.833,38</b>	<b>8.210.153,43</b>
5. Otros pasivos financieros	9.1	1.880.833,38	8.210.153,43
<b>III. DEUDAS CON EMPRESAS DEL GRUPO, ASOCIADAS Y SOCIOS A LARGO PLAZO</b>		<b>18.185.699,57</b>	
<b>IV. PASIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS</b>	<b>14</b>	<b>15.833.369,07</b>	<b>16.313.286,98</b>
<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>11.062.815,77</b>	<b>17.209.715,36</b>
<b>III. DEUDAS A CORTO PLAZO</b>		<b>1.639.967,14</b>	<b>12.150.487,89</b>
2. Deudas con entidades de crédito	9.1	0,00	0,00
5. Otros pasivos financieros	9.1	1.639.967,14	12.150.487,89
<b>V. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS A PAGAR</b>		<b>9.373.373,80</b>	<b>5.011.174,06</b>
1. Proveedores	9.1	130.357,62	67,31
2. Proveedores, empresas del grupo y asociadas	20.2	0,00	0,00
3. Acreedores varios	9.1	9.029.390,18	4.896.064,77
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		107.028,51	35.556,51
6. Otras deudas con Administraciones Públicas	14	99.219,47	58.652,64
7. Anticipos de clientes	9.1	7.378,02	20.832,83
<b>VI. PERIODIFICACIONES A CORTO PLAZO</b>		<b>49.474,83</b>	<b>48.053,41</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>		<b>91.632.944,21</b>	<b>95.953.331,57</b>

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.				
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011 (Expresado en Euros)				
CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	NOTA	2012	2011	
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>		<b>4.245.703,68</b>	<b>5.336.021,93</b>	
a) Ventas		20.909,99	39.881,36	
b) Prestaciones de servicios		4.224.793,69	5.296.140,57	
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		<b>0,00</b>	<b>32.583,91</b>	
<b>4. Aprovisionamientos</b>		<b>(1.764.639,71)</b>	<b>(1.864.243,56)</b>	
a) Consumo de mercaderías	15.1	(159.584,26)	(187.410,78)	
c) Otros gastos externos		(1.605.055,45)	(1.676.832,78)	
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>		<b>2.575.632,35</b>	<b>5.168.726,22</b>	
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente		68.036,70	51.696,62	
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	18	2.507.595,65	5.117.029,60	
<b>6. Gastos de personal</b>		<b>(1.302.172,24)</b>	<b>(1.254.007,34)</b>	
a) Sueldos, salarios y asimilados		(979.927,25)	(951.309,98)	
b) Cargas sociales	15.2	(322.244,99)	(302.697,36)	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>15.4</b>	<b>(10.012.467,17)</b>	<b>(11.272.783,35)</b>	
a) Servicios exteriores		(9.839.382,12)	(11.065.882,25)	
b) Tributos		(141.684,74)	(155.364,76)	
c) Pérdidas por deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		(17.663,81)	0,00	
d) Otros gastos de gestión corriente		(13.736,50)	(51.536,34)	
<b>8. Amortizaciones del ejercicio</b>	<b>5-6-7</b>	<b>(2.478.354,14)</b>	<b>(2.412.601,35)</b>	
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>18</b>	<b>1.599.726,40</b>	<b>2.314.862,94</b>	
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>		<b>(1.300,60)</b>	<b>2.093,42</b>	
b) Resultados por enajenaciones y otras	6	(1.300,60)	2.093,42	
<b>12.- Otros resultados</b>		<b>(886,52)</b>	<b>(240,67)</b>	
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>		<b>(7.138.757,95)</b>	<b>(3.949.587,85)</b>	
<b>13. Ingresos financieros</b>	<b>15.3</b>	<b>3.608,45</b>	<b>33.379,13</b>	
<b>b) De valores negociables y otros instrumentos financieros</b>		<b>3.608,45</b>	<b>33.379,13</b>	
b2) En terceros		3.608,45	33.379,13	
<b>14.- Gastos financieros</b>	<b>15.3</b>	<b>(1.294.329,19)</b>	<b>(1.018.442,91)</b>	
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		(539.892,04)		
b) Por deudas con terceros		(754.437,15)	(1.018.442,91)	
<b>16.- Diferencias de cambio</b>		<b>(662,20)</b>	<b>(28,45)</b>	
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>		<b>(1.291.382,94)</b>	<b>(985.092,23)</b>	
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>(8.430.140,89)</b>	<b>(4.934.680,09)</b>	
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b>		<b>(8.430.140,89)</b>	<b>(4.934.680,09)</b>	

**CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.**

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS  
TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

**A) ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS EN LOS EJERCICIO 2012 Y 2011  
(Expresado en euros)**

	NOTAS	2012	2011
<b>A) RESULTADO DE LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS</b>		<b>-8.430.140,89</b>	<b>-4.934.680,09</b>
INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE AL PATRIMONIO NETO			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18		1.752.305,98
V. Efecto impositivo.	14		-525.691,79
<b>B) TOTAL INGRESOS Y GASTOS IMPUTADOS DIRECTAMENTE EN EL PATRIMONIO NETO (I+II+III+IV+V)</b>		<b>0,00</b>	<b>1.226.614,19</b>
TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS			
VIII. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	18	-1.599.726,40	-2.314.862,94
IX. Efecto impositivo.	14	479.917,92	694.458,88
<b>C) TOTAL TRANSFERENCIAS A LA CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (VI, VII, VIII, IX)</b>		<b>-1.119.808,48</b>	<b>-1.620.404,06</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)</b>		<b>-9.549.949,37</b>	<b>-5.328.469,96</b>



**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**  
**B) ESTADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO EN LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011**  
**(Expresado en euros)**

	Capital Escriturado	Reservas	Resultados de ejercicios anteriores	Resultado del ejercicio	Subvenciones, donaciones y legados recibidos	Total
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2010</b>	<b>28.018.947,00</b>	<b>-454.218,73</b>	<b>-4.162.522,71</b>	<b>-2.311.685,88</b>	<b>38.458.126,08</b>	<b>59.548.645,76</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				-4.934.680,09	-393.789,87	-5.328.469,96
III. Otras variaciones del patrimonio neto (reparto rdo a reservas)			-2.311.685,88	2.311.685,88		0,00
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2011</b>	<b>28.018.947,00</b>	<b>-454.218,73</b>	<b>-6.474.208,59</b>	<b>-4.934.680,09</b>	<b>38.064.336,21</b>	<b>54.220.175,80</b>
I. Total ingresos y gastos reconocidos.				-8.430.140,89	-1.119.808,49	-9.549.949,38
III. Otras variaciones del patrimonio neto (reparto rdo a reservas)			-4.934.680,09	4.934.680,09		0,00
<b>C) SALDO, FINAL DEL EJERCICIO 2012</b>	<b>28.018.947,00</b>	<b>-454.218,73</b>	<b>-11.408.888,68</b>	<b>-8.430.140,89</b>	<b>36.944.527,72</b>	<b>44.670.226,42</b>

<b>CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.</b>		
<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTES A LOS EJERCICIOS 2012 Y 2011</b>		
	31/12/2012	31/12/2011
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	<b>-8.430.140,89</b>	<b>-4.934.680,09</b>
<b>2. Ajustes del resultado</b>	<b>2.188.312,89</b>	<b>1.080.708,77</b>
a) Amortización del inmovilizado (+)	2.478.354,14	2.412.601,35
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	17.663,81	0,00
d) Imputación de subvenciones (-)	-1.599.726,40	-2.314.862,94
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	1.300,60	-2.093,42
g) Ingresos financieros (-)	-3.608,45	-33.379,13
h) Gastos financieros (+)	1.294.329,19	1.018.442,91
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	<b>3.838.220,82</b>	<b>13.837.114,21</b>
a) Existencias (+/-)	18.198,00	1.825,41
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)	-364.950,13	-677.617,95
c) Otros activos corrientes (+/-)	-430.561,95	11.780.410,39
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	4.614.113,48	2.712.192,95
e) Otros pasivos corrientes (+/-)	1.421,42	20.303,41
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	<b>-657.713,43</b>	<b>31.363,38</b>
a) Pagos de intereses (-)	-663.572,58	-45.099,65
c) Cobros de intereses (+)	5.859,15	31.982,81
d) Pagos (cobros) por impuesto sobre beneficios (-/+)	0,00	44.480,22
<b>= 5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	<b>-3.061.320,61</b>	<b>10.014.506,27</b>
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	<b>-812.382,97</b>	<b>-8.335.818,64</b>
b) Inmovilizado intangible	-4.060,00	-3.038,00
c) Inmovilizado material	-808.322,97	-8.332.780,64
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	<b>3.100.000,00</b>	<b>9.668,90</b>
a) Empresas del grupo y asociadas	3.100.000,00	0,00
c) Inmovilizado material	0,00	5.000,00
e) Otros activos financieros	0,00	4.668,90
<b>= 8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)</b>	<b>2.287.617,03</b>	<b>-8.326.149,74</b>
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	<b>0,00</b>	<b>1.500.000,00</b>
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos		1.500.000,00
<b>10 Cobros y pagos por Instrumentos de pasivo financiero</b>	<b>-4.813,46</b>	<b>-3.919.037,88</b>
a) Emisión:	10.085,63	
4. Otras deudas (+)	10.085,63	
b) Devolución y amortización de:	-14.899,09	-3.919.037,88
2. Deudas con entidades de crédito (-)		-3.919.037,88
4. Otras deudas (-)	-14.899,09	0,00
<b>= 12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)</b>	<b>-4.813,46</b>	<b>-2.419.037,88</b>
<b>D) EFECTO DE LAS VARIACIONES DE LOS TIPOS DE CAMBIO</b>		
<b>E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/- A+/-B+/-C+/-D)</b>	<b>-778.517,04</b>	<b>-730.681,34</b>
<i>Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio</i>	-848.801,69	-1.579.483,03
<i>Efectivo o equivalentes al final del ejercicio</i>	70.284,65	848.801,69

## **CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A.**

### **MEMORIA DEL EJERCICIO 2012**

#### **NOTA 1. CONSTITUCIÓN, ACTIVIDAD Y RÉGIMEN LEGAL DE LA SOCIEDAD**

##### **a) Constitución y Domicilio Social**

Ciudad del Motor de Aragón, S.A. (en adelante "la Sociedad"), fue constituida en Alcañiz, provincia de Teruel, el 14 de diciembre de 2001. Su domicilio actual se encuentra en la Carretera TE V 7033 Km 1, Alcañiz (Teruel).

##### **b) Actividad**

El objeto social de la empresa es la puesta en marcha, desarrollo, promoción y explotación por ella misma o a través de terceras personas, del circuito de Aragón con sus infraestructuras deportivo industriales y correspondientes equipamientos complementarios, entendiéndose esta actividad en sentido amplio e integral y, en consecuencia, llevando a cabo cuantas actividades tengan relación directa o indirecta con la práctica de los deportes de ruedas, servicios complementarios y socio anexo. La sociedad, para el ejercicio de las actividades que integran su objeto social, podrá firmar convenios y acuerdos con las Administraciones Públicas y particulares, obtener y gestionar la financiación precisa y, así mismo suscribir, administrar y transmitir acciones y participaciones de otras sociedades mercantiles.

Su actividad principal es la promoción de las infraestructuras necesarias para su finalidad.

La Sociedad forma parte del Grupo encabezado por la Corporación Empresarial Pública de Aragón que es la Sociedad unipersonal que agrupa a todas las participaciones empresariales del Gobierno de Aragón y cuyo domicilio social se encuentra en Zaragoza.

El ejercicio social de la Sociedad comienza el 1 de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año. En el resto de Notas de esta Memoria, cada vez que se haga referencia al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012, se indicará para simplificar "ejercicio 2012".

##### **c) Cuentas Anuales Consolidadas**

La Sociedad es cabecera de un grupo pero, según la legislación mercantil vigente, no está obligada a presentar cuentas anuales consolidadas por pertenecer a su vez a un Grupo cuya sociedad dominante es Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U. que formula cuentas anuales consolidadas las cuales se depositan en el Registro Mercantil de Zaragoza.

**d) Régimen Legal**

La Sociedad se rige por sus estatutos sociales y por la vigente Ley de Sociedades de Capital.

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

**a) Imagen Fiel**

Las cuentas anuales del ejercicio 2012 han sido obtenidas a partir de los registros contables de la Sociedad y se han formulado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, y las modificaciones incorporadas a éste mediante R.D. 1159/2010 con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera de los resultados de la Sociedad, así como la veracidad de los flujos incorporados en el estado de flujos de efectivo.

**b) Principios Contables Aplicados**

Las cuentas anuales adjuntas se han formulado aplicando los principios contables establecidos en el Código de Comercio y en el Plan General de Contabilidad.

**c) Moneda de Presentación**

De acuerdo con la normativa legal vigente en materia contable, las cuentas anuales se presentan expresadas en euros.

**d) Aspectos Críticos de la Valoración y Estimación de la Incertidumbre**

La cuenta de pérdidas y ganancias adjunta de la Sociedad muestra unas pérdidas generadas en el ejercicio 2012 por importe de 8.430 miles de euros (4.935 miles de euros en 2011) que se deben, principalmente, a que los ingresos obtenidos por la explotación del circuito de velocidad y la organización de grandes eventos no son suficientes para compensar los gastos incurridos. Consecuencia de lo anterior, el fondo de maniobra de la Sociedad es negativo al cierre del ejercicio 2012 por importe de 8.582 miles de euros (11.607 miles de euros en 2011).

Hasta la fecha la Sociedad ha contado con aportaciones de fondos realizadas por el Gobierno de Aragón con cargo al Fondo de Inversiones de Teruel por un importe aproximado de 52,5 millones de euros entre los ejercicios 2008 a 2012. Este compromiso se articula mediante el contrato Programa con el Instituto Aragonés de Fomento, quien ha aportado en el ejercicio 2012 2,5 millones de euros y se espera que siga realizando aportaciones en los próximos ejercicios.

Asimismo el accionista principal de la Sociedad, Corporación Empresarial Pública de Aragón, S.L.U., ha manifestado su compromiso de prestar el apoyo financiero necesario que permita garantizar la continuidad de la actividad empresarial.

Adicionalmente, en el ejercicio 2012, el Gobierno de Aragón ha puesto en marcha el Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores que ha permitido que la deuda que la Sociedad mantenía con diversos proveedores de inmovilizado por importe de 18.186 miles de euros sea liquidada mediante este Fondo. Las condiciones obtenidas por parte del Gobierno de Aragón son más favorables dado que cuenta con el plazo de 10 años para amortizar la misma, siendo los dos primeros de carencia.

Por todo lo anterior, la Sociedad en la elaboración de sus cuentas ha aplicado el principio de empresa en funcionamiento al considerar que el Gobierno de Aragón continuará realizando las aportaciones necesarias para que la Sociedad pueda continuar con el desarrollo de sus actividades en condiciones normales, presuponiendo la realización de activos y la liquidación de los pasivos por los importes y en los plazos por los que figuran registrados.

**e) Comparación de la Información**

De acuerdo con la legislación mercantil, el Consejo de Administración presenta, a efectos comparativos, con cada una de las partidas del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, además de las cifras del ejercicio 2012 las correspondientes al ejercicio anterior. Las partidas de ambos ejercicios son comparables y homogéneas.

**f) Agrupación de Partidas**

A efectos de facilitar la comprensión del Balance, de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, del Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y del Estado de Flujos de Efectivo, dichos estados se presentan de forma agrupada, presentándose los análisis requeridos en las notas correspondientes de la memoria.

**g) Cambios en Criterios Contables**

En el ejercicio no se han realizado cambios en criterios contables que obliguen a reformular las cuentas ni a corregir la información patrimonial de ejercicios anteriores.

**h) Corrección de Errores**

Las cuentas anuales del ejercicio 2012 no incluyen ajustes relacionados como consecuencia de errores detectados en las cuentas anuales de años anteriores.

#### i) Responsabilidad de la Información y Estimaciones Realizadas

La información contenida en estas cuentas anuales es responsabilidad del Consejo de Administración de la Sociedad. En las presentes cuentas anuales se han utilizado estimaciones realizadas para valorar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en las mismas, y que, básicamente estas estimaciones se refieren a la evaluación de las pérdidas por deterioro de determinados activos, a la vida útil de los activos no corrientes y a la probabilidad de ocurrencia de provisiones.

A pesar de que estas estimaciones se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de formulación de las cuentas anuales, es posible que acontecimientos que pudieran tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en próximos ejercicios. En tal caso, ello se haría de forma prospectiva, reconociendo los efectos del cambio de estimación en las correspondientes cuentas de pérdidas y ganancias.

#### NOTA 3. DISTRIBUCIÓN DE RESULTADOS

Las propuestas de distribución del resultado de los ejercicios 2012 y 2011, formuladas por el Consejo de Administración, son las que se muestran a continuación, en euros:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Base de reparto</b>		
Pérdidas generadas en el ejercicio	(8.430.140,89)	(4.934.680,09)
	<b>(8.430.140,89)</b>	<b>(4.934.680,09)</b>
Aplicación a:		
Resultados negativos de ejercicios anteriores	(8.430.140,89)	(4.934.680,09)
	<b>(8.430.140,89)</b>	<b>(4.934.680,09)</b>

#### NOTA 4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

Las principales normas de valoración utilizadas por la Sociedad en la elaboración de sus Cuentas Anuales para el ejercicio 2012, de acuerdo con las establecidas por el Plan General de Contabilidad, han sido las siguientes:

##### a) Inmovilizado intangible

Los bienes comprendidos en el inmovilizado intangible se valoraran por su coste, ya sea este el precio de adquisición o el coste de producción, minorado por la correspondiente amortización acumulada (calculada en función de su vida útil) y de las pérdidas por deterioro que, en su caso, hayan experimentado.

En caso que la Sociedad considere que un inmovilizado intangible tiene vida útil indefinida, al no existir un límite previsible para el periodo a lo largo del cual se espera que el activo genere entradas de flujos netos de efectivo, el inmovilizado intangible no se amortiza pero se somete, al menos una vez al año, a un test de deterioro. La vida útil de un inmovilizado intangible que no esté siendo amortizado se revisa cada ejercicio para determinar si existen hechos y circunstancias que permitan seguir manteniendo una vida útil indefinida para ese activo. En caso contrario, se cambia la vida útil de indefinida a definida.

Los activos intangibles generados internamente no se capitalizan y, por tanto, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias el mismo ejercicio en que se incurren.

Se amortiza de forma lineal en función del período de uso que, en general, no supera los 5 años salvo para las Marcas registradas que se amortizan en 10 años y la valoración de una cesión para la ocupación de terrenos ferroviarios que se amortiza en 25 años.

El cargo por amortización de cada período se reconoce en el resultado del ejercicio.

Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas incurridos durante el ejercicio se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

#### **b) Inmovilizado material**

El inmovilizado material se encuentra valorado por su precio de adquisición neto de la correspondiente amortización acumulada y, en su caso, del importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

El coste de producción de los elementos del inmovilizado material fabricados o construidos por la Sociedad, se obtiene añadiendo, al precio de adquisición de las materias primas y otras materias consumibles, los demás costes directamente imputables a dichos bienes, así como la parte que razonablemente corresponde de los costes indirectamente imputables a los bienes de que se trate, en la medida en que tales costes, corresponden al periodo de fabricación o construcción y son necesarios para la puesta del activo en condiciones operativas.

Los gastos de conservación y mantenimiento incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Los costes de renovación, ampliación o mejora de los bienes del inmovilizado material, que representan un aumento de la capacidad, productividad o un alargamiento de la vida útil, se capitalizan como mayor valor de los correspondientes bienes, una vez dados de baja los valores contables de los elementos que hayan sido sustituidos.

El inmovilizado material, neto en su caso del valor residual del mismo, se amortiza distribuyendo linealmente el coste de los diferentes elementos que componen dicho inmovilizado entre los años de vida útil estimada que constituyen el período en el que la Sociedad espera utilizarlos, según el siguiente cuadro:

	<b>Porcentaje Anual</b>	<b>Años de Vida Útil Estimados</b>
Capa Rodadura Asfalto	12%	8,33
Resto Capa de Rodadura	5%	20
Construcciones y edificios	2%	50
Instalaciones	5%-7%	20-14,29
Señalítica, Pavimentaciones y Barreras	5%-5,5%	20-18,18
Resto instalaciones	10%	10
Utillaje	10%	10
Mobiliario	10%	10
Maquinaria	20%	5
Equipos procesos de información	20%	5
Elementos de Transporte	10%-16%	10-6,25
Otro inmovilizado	5%- 10%	20-10

El importe en libros de un elemento de inmovilizado material se da de baja en cuentas por su enajenación o disposición por otra vía; o cuando no se espera obtener beneficios o rendimientos económicos futuros por su uso, enajenación o disposición por otra vía.

Al cierre del ejercicio, la Sociedad evalúa si existen indicios de deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material o de alguna unidad generadora de efectivo, en cuyo caso, se estiman los importes recuperables y se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Se entiende que existe una pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor contable supera a su importe recuperable, entendido éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Las correcciones valorativas por deterioro de los elementos del inmovilizado material, así como su reversión cuando las circunstancias que las motivaron dejan de existir, se reconocen como un gasto o un ingreso, respectivamente, en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias. No existe deterioro en los inmovilizados de la Sociedad a 31 de diciembre de 2012 y 2011.

**c) Arrendamientos y otras operaciones de carácter similar**

Los gastos de arrendamientos operativos incurridos durante el ejercicio se cargan a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

**d) Instrumentos financieros**

La Sociedad determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de su reconocimiento inicial y, cuando está permitido y es apropiado, se reevalúa dicha clasificación en cada cierre del balance.

Los instrumentos financieros utilizados por la Sociedad, a efectos de su valoración, se clasifican en alguna de las siguientes categorías:

**Préstamos y partidas a cobrar y débitos y partidas a pagar**

Préstamos y partidas a cobrar

En esta categoría se clasifican:

- Créditos por operaciones comerciales: activos financieros originados por la venta de bienes y la prestación de servicios por operaciones de tráfico, y
- Créditos por operaciones no comerciales: activos financieros que, no siendo instrumentos de patrimonio ni derivados, no tienen origen comercial, cuyos cobros son de cuantía determinada o determinable, y que no se negocian en un mercado activo. No incluyen aquellos activos financieros para los cuales la Sociedad pueda no recuperar sustancialmente toda la inversión inicial, por circunstancias diferentes al deterioro crediticio. Estos últimos se clasifican como disponibles para la venta.

Débitos y partidas a pagar

En esta categoría se clasifican:

- Débitos por operaciones comerciales: pasivos financieros originados por la compra de bienes y servicios por operaciones de tráfico, y
- Débitos por operaciones no comerciales: pasivos financieros que, no siendo instrumentos derivados, no tienen origen comercial.

Inicialmente, los activos y pasivos financieros incluidos en esta categoría, se valoran por su valor razonable, que es el precio de la transacción, y que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les son directamente atribuibles. No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los créditos y débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual, así como en su caso, los anticipos y créditos al personal, los dividendos a cobrar y los desembolsos exigidos sobre instrumentos de patrimonio, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se valoran por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

En valoraciones posteriores, tanto activos como pasivos, se valoran por su coste amortizado.

Los intereses devengados se contabilizan en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo. No obstante lo anterior, los créditos y débitos con vencimiento no superior a un año que se valoraron inicialmente por su valor nominal, continúan valorándose por dicho importe, salvo, en el caso de créditos, que se hubieran deteriorado.

Al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias si existe evidencia objetiva de que el valor de un crédito, se ha deteriorado, es decir, si existe evidencia de una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros correspondientes a dicho activo.

La pérdida por deterioro del valor de préstamos y cuentas a cobrar, corresponde a la diferencia entre su valor en libros y el valor actual de los flujos de efectivo futuros que se estima van a generar, descontados al tipo de interés efectivo calculado en el momento de su reconocimiento inicial.

Al 31 de diciembre de 2012 no se estima que exista corrección valorativa por deterioro de saldos deudores.

#### **Activos financieros disponibles para la venta**

En esta categoría se incluye los valores representativos de deuda e instrumentos de patrimonio de otras empresas que no se han clasificado en ninguna de las categorías anteriores.

Inicialmente se valoran por su valor razonable o precio de la transacción que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, más los costes de transacción que les son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su valor razonable, sin deducir los costes de transacción en que se pudiera incurrir en su enajenación. Los cambios en el valor razonable se registran directamente en el patrimonio neto, hasta que el activo financiero causa baja del balance o se deteriora, momento en que el importe así reconocido, se imputa a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

No obstante lo anterior, las correcciones valorativas por deterioro del valor y las pérdidas y ganancias que resultan por diferencias de cambio en activos financieros monetarios en moneda extranjera, se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

También se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias el importe de los intereses, calculados según el método del tipo de interés efectivo, y de los dividendos devengados.

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no se puede determinar con fiabilidad se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro del valor.

Al cierre del ejercicio se efectúan las correcciones valorativas necesarias cuando existe evidencia objetiva de que el valor de un activo, o grupo de activos con similares características de riesgo, se ha deteriorado ocasionándose:

- En el caso de los instrumentos de deuda adquiridos, una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, bien por insolvencia del deudor o por otras causas
- En el caso de inversiones en instrumentos de patrimonio, la falta de recuperabilidad del valor en libros del activo, evidenciada, por un descenso prolongado o significativo en su valor razonable.

La corrección valorativa por deterioro del valor de estos activos financieros es, la diferencia entre su coste o coste amortizado menos, en su caso, cualquier corrección valorativa por deterioro previamente reconocida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el valor razonable al cierre del ejercicio. En el momento en que existe una evidencia objetiva de deterioro en el valor de estos activos, las pérdidas acumuladas reconocidas en el patrimonio neto por disminución del valor razonable, se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Si en ejercicios posteriores se incrementa el valor razonable, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores se revierte con abono a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio, excepto cuando se trate de un instrumento de patrimonio, en cuyo caso, la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores no se revierte y se registra el incremento de valor razonable directamente contra el patrimonio neto.

En el caso de instrumentos de patrimonio que se valoren por su coste, por no poder determinarse con fiabilidad su valor razonable, la corrección valorativa por deterioro se calcula de acuerdo con lo dispuesto en el apartado relativo a las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, y no se revierte la corrección valorativa reconocida en ejercicios anteriores.

#### **Inversiones en el patrimonio de empresas del Grupo y Asociadas**

Se valoran inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que le son directamente atribuibles.

Posteriormente, se valoran por su coste, menos, en su caso, el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

Al cierre del ejercicio, y cuando existe evidencia objetiva de que el valor en libros de una inversión no será recuperable, se efectúan las correcciones valorativas necesarias.

Si existe evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable, se efectúan las oportunas correcciones valorativas por la diferencia entre su valor en libros y el importe recuperable, entendiendo éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y el valor actual de los flujos de efectivo derivados de la inversión. Salvo mejor evidencia del importe recuperable, en la estimación del deterioro de estas inversiones se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada corregido por las plusvalías tácitas existentes en la fecha de la valoración. La corrección de valor y, en su caso, su reversión, se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en que se produce.

#### **Baja de activos financieros**

Un activo financiero, o parte del mismo, se da de baja cuando expiran o se han cedido los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y se han transferido de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a su propiedad.

#### **Baja de pasivos financieros**

Un pasivo financiero se da de baja cuando se extingue la obligación correspondiente.

### **Intereses y dividendos recibidos de activos financieros**

Los intereses y dividendos de activos financieros devengados con posterioridad al momento de la adquisición se reconocen como ingresos en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Por el contrario, cuando los dividendos recibidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición se registran minorando el valor contable de la inversión.

Los intereses se reconocen utilizando el método del tipo de interés efectivo y los dividendos cuando se declara el derecho del socio a recibirlo. A estos efectos, en la valoración inicial de los activos financieros se registran de forma independiente, atendiendo a su vencimiento, el importe de los intereses explícitos devengados y no vencidos en dicho momento así como el importe de los dividendos acordados por el órgano competente en el momento de la adquisición.

### **Fianzas entregadas**

Las fianzas entregadas por arrendamientos operativos y prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un pago anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas entregadas a corto plazo se valoran por el importe desembolsado.

Las fianzas entregadas por arrendamientos operativos se valoran por su valor razonable.

### **Fianzas recibidas**

Las fianzas recibidas por arrendamientos operativos y prestación de servicios, la diferencia entre su valor razonable y el importe desembolsado se registran como un cobro anticipado por el arrendamiento o prestación del servicio. En caso de fianzas recibidas a corto plazo se valoran por el importe recibido.

### **e) Existencias**

Las existencias merchandising, mercaderías y repuestos se valoran a precio de adquisición o valor de mercado, el menor.

Cuando el valor neto realizable de las existencias resulta inferior a su precio de adquisición o a su coste de producción, se efectúan las oportunas correcciones valorativas reconociéndolas como un gasto en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Cuando las circunstancias que causaron la corrección del valor de las existencias dejan de existir, el importe de la corrección es objeto de reversión, reconociéndolo como un ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

#### **f) Impuesto sobre beneficios**

El Impuesto sobre beneficios se registra en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, en función de donde se encuentran registradas las ganancias o pérdidas que lo han originado. El impuesto sobre beneficios de cada ejercicio recoge tanto el impuesto corriente como los impuestos diferidos, si procede.

El importe por impuesto corriente es la cantidad a satisfacer por la Sociedad como consecuencia de las liquidaciones fiscales del impuesto.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos, y su base fiscal, generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo que se calculan utilizando los tipos de gravamen esperados en el momento de su reversión, y de acuerdo con la forma en que racionalmente se prevea recuperar o pagar el activo o el pasivo.

Las variaciones producidas en el ejercicio en los impuestos diferidos de activo o pasivo se registran en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias o directamente en el Patrimonio Neto, según corresponda.

Los activos por impuesto diferido se reconocen únicamente en la medida en que resulta probable que la empresa disponga de ganancias fiscales futuras que permitan la aplicación de estos activos.

En cada cierre de balance se analiza el valor contable de los activos por impuestos diferidos registrados, y se realizan los ajustes necesarios en la medida en que existan dudas sobre su recuperabilidad fiscal futura. Asimismo, en cada cierre se evalúan los activos por impuestos diferidos no registrados en el balance y éstos son objeto de reconocimiento en la medida en que pase a ser probable su recuperación con beneficios fiscales futuros.

#### **g) Ingresos y gastos**

Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo, es decir, cuando se produce la corriente real de bienes y servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Los ingresos procedentes de la venta de bienes y de la prestación de servicios se valoran por el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos, que, salvo evidencia en contrario, es el precio acordado para dichos bienes o servicios, deducido el importe de cualquier descuento, rebaja en el precio u otras partidas similares que la Sociedad pueda conceder, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos.

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen cuando el resultado de la transacción puede ser estimado con fiabilidad, considerando para ello el porcentaje de realización del servicio en la fecha de cierre del ejercicio. En consecuencia, sólo se contabilizan los ingresos procedentes de prestación de servicios cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- El importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad.
- Es probable que la Sociedad reciba los beneficios o rendimientos económicos derivados de la transacción.
- El grado de realización de la transacción, en la fecha de cierre del ejercicio, puede ser valorado con fiabilidad, y
- Los costes ya incurridos en la prestación, así como los que quedan por incurrir hasta completarla, pueden ser valorados con fiabilidad.

Cuando el resultado de una transacción que implica la prestación de servicios no puede ser estimado de forma fiable, se reconocen ingresos sólo en la cuantía en que los gastos reconocidos se consideren recuperables.

#### **h) Provisiones y contingencias**

Las obligaciones existentes al cierre del ejercicio, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales para la Sociedad, y cuyo importe y momento de cancelación son indeterminados, se registran en el balance de situación como provisiones y se valoran por el valor actual de la mejor estimación posible del importe necesario para cancelar o transferir a un tercero la obligación.

Los ajustes que surgen por la actualización de la provisión se registran como un gasto financiero conforme se van devengando. En el caso de provisiones con vencimiento inferior o igual a un año, y siempre que el efecto financiero no sea significativo, no se efectúa ningún tipo de descuento.

Asimismo, la Sociedad informa, en su caso, de las contingencias que no dan lugar a provisión.

#### **i) Subvenciones, donaciones y legados**

Las subvenciones de capital no reintegrables, así como las donaciones y legados, se valoran por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido. Inicialmente se imputan como ingresos directamente al patrimonio neto y se reconocen en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias en proporción a la depreciación experimentada durante el periodo por los activos financiados por estas subvenciones, salvo que se trate de activos no depreciables, en cuyo caso se imputarán al resultado del ejercicio en que se produzca la enajenación o baja de los mismos.

Las subvenciones destinadas a la cancelación de deudas, se imputan como ingresos del ejercicio en que se produce la cancelación, excepto si se recibieron en relación a una financiación específica, en cuyo caso la imputación se realiza en función del elemento financiado.

Aquellas subvenciones con carácter reintegrable, se registran como deudas a largo plazo transformables en subvenciones hasta que se adquieren la condición de no reintegrables.

Las subvenciones de explotación, se abonan a los resultados del ejercicio en el momento de su devengo.

Los importes monetarios recibidos sin asignación a una finalidad específica se imputan como ingresos del ejercicio en que se reconocen.

Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables recibidos de socios o propietarios, no constituyen ingresos, y se registran directamente en los fondos propios, independientemente del tipo de subvención, donación o legado de que se trate. Se valoran igualmente por el valor razonable del importe concedido o del bien recibido.

#### **j) Transacciones entre partes vinculadas**

Con carácter general, los elementos objeto de una transacción con partes vinculadas se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

#### **k) Elementos patrimoniales de naturaleza medioambiental**

Los gastos relacionados con minimización del impacto medioambiental así como la protección y mejora del medio ambiente, se registran conforme a su naturaleza en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio en que se producen.

Los activos destinados a las citadas actividades, se clasifican en el epígrafe correspondiente del inmovilizado material y se valoran por su precio de adquisición o coste de producción, neto de la correspondiente amortización acumulada, y, en su caso, del importe acumulado por las correcciones valorativas por deterioro reconocidas.

Se registra una provisión de naturaleza medioambiental si como consecuencia de la existencia de obligaciones legales, contractuales o de cualquier otro tipo, así como de compromisos adquiridos para la prevención y reparación de daños al medio ambiente, es probable o cierto, que la Sociedad tenga que efectuar un desembolso económico futuro, que al cierre del ejercicio resulta indeterminado en su importe y/o momento previsto de cancelación.

#### **l) Estados de flujos de efectivo**

En los estados de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Efectivo o equivalentes: el efectivo comprende tanto la caja como los depósitos bancarios a la vista. Los equivalentes al efectivo son instrumentos financieros, que forman parte de la gestión normal de la tesorería de la Sociedad, son convertibles en efectivo, tienen vencimientos iniciales no superiores a tres meses y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor.

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de explotación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Sociedad, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiación.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

## NOTA 5. INMOVILIZADO INTANGIBLE.

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2012 es el siguiente:

	31/12/2011	Adiciones	Retiros	Trasposos	31/12/2012
<b>Coste:</b>					
Concesiones administrativas	360,00				360,00
Derechos de uso	49.276,26				49.276,26
Propiedad industrial	44.549,50				44.549,50
Aplicaciones informáticas	28.545,04	4.060,00			32.605,04
	<b>122.730,80</b>	<b>4.060,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>126.790,80</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Concesiones administrativas	(360,00)				(360,00)
Derechos de uso	(13.392,77)	(2.194,49)			(15.587,26)
Propiedad industrial	(16.641,10)	(4.718,76)			(21.359,86)
Aplicaciones informáticas	(16.640,03)	(5.408,15)			(22.048,18)
	<b>(47.033,90)</b>	<b>(12.321,40)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(59.355,30)</b>
<b>Inmovilizado Intangible, Neto</b>	<b>75.696,90</b>	<b>-8.261,40</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>67.435,50</b>

El detalle y movimiento de inmovilizado intangible lo largo del ejercicio 2011 es el siguiente:

	31/12/2010	Adiciones	Retiros	Trasposos	31/12/2011
<b>Coste:</b>					
Concesiones administrativas	360,00				360,00
Derechos de uso	49.276,26				49.276,26
Propiedad industrial	44.549,50				44.549,50
Aplicaciones informáticas	25.507,04	3.038,00			28.545,04
	<b>119.692,80</b>	<b>3.038,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>122.730,80</b>
<b>Amortización Acumulada:</b>					
Concesiones administrativas	(360,00)				(360,00)
Derechos de uso	(11.421,72)	(1.971,05)			(13.392,77)
Propiedad industrial	(11.685,04)	(4.956,06)			(16.641,10)
Aplicaciones informáticas	(11.381,18)	(5.258,85)			(16.640,03)
	<b>(34.847,94)</b>	<b>(12.185,96)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(47.033,90)</b>
<b>Inmovilizado Intangible, Neto</b>	<b>84.844,86</b>	<b>-9.147,96</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>75.696,90</b>

### Elementos totalmente amortizados y en uso

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos que, al 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011, estaban totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste, en euros:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Concesiones administrativas	360,00	360,00
Propiedad industrial	550,00	
Aplicaciones informáticas	3.402,04	3.402,04
	<b>4.312,04</b>	<b>3.762,04</b>

### Subvenciones, donaciones y legados recibidos

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado intangible al cierre del ejercicio 2012 y 2011 son las siguientes, en euros:

	<b>31.12.2012</b>		<b>31.12.2011</b>	
	<b>Valor neto</b>	<b>Valor subvención</b>	<b>Valor neto</b>	<b>Valor subvención</b>
Propiedad industrial	22.965,70	17.921,58	27.867,26	21.981,50
Aplicaciones informáticas	4.492,12	3.533,19	8.087,90	6.389,64
	<b>27.457,82</b>	<b>21.454,77</b>	<b>35.955,16</b>	<b>28.371,13</b>

Este inmovilizado se encuentra vinculado a la subvención asociada al Contrato Programa articulado por el Instituto Aragonés de Fomento tal y como se indicada en la nota 18

### **NOTA 6. INMOVILIZADO MATERIAL**

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2012 es el siguiente:

	<b>31/12/2011</b>	<b>Adiciones</b>	<b>Retiros</b>	<b>Trasposos</b>	<b>31/12/2012</b>
<b>Coste:</b>					
Terrenos y bienes naturales	35.622.255,99	108.606,09	(67.808,35)	(145.369,79)	35.517.683,94
Construcciones	43.001.333,28	149.766,00		354.068,68	43.505.167,96
Instalaciones técnicas y maquinaria	12.423.401,96	74.603,64		(97.356,08)	12.400.649,52
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	786.459,16	9.540,35			795.999,51
Equipos para procesos de información	58.208,53	3.108,76			61.317,29
Elementos de transporte	630.234,00	40.904,77	(12.000,00)		659.138,77
Otro inmovilizado material	1.452.225,44	784.220,69		8.183,78	2.244.629,91
Anticipos e inmovilizado en curso	477.800,96	174.382,90		(119.526,59)	532.657,27
	<b>94.451.919,32</b>	<b>1.345.133,20</b>	<b>(79.808,35)</b>	<b>0,00</b>	<b>95.717.244,17</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Construcciones	(3.415.665,69)	(1.375.566,66)			(4.791.232,35)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(1.906.070,60)	(792.630,01)			(2.698.700,61)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(217.223,38)	(76.311,08)			(293.534,46)
Equipos para procesos de información	(34.071,92)	(7.122,13)			(41.194,05)
Elementos de transporte	(182.876,15)	(79.207,86)	10.699,40		(251.384,61)
Otro inmovilizado material	(118.016,30)	(135.195,00)			(253.211,30)
	<b>(5.873.924,04)</b>	<b>(2.466.032,74)</b>	<b>10.699,40</b>	<b>0,00</b>	<b>(8.329.257,38)</b>
<b>Inmovilizado material neto:</b>	<b>88.577.995,28</b>	<b>(1.120.899,54)</b>	<b>(69.108,95)</b>	<b>0,00</b>	<b>87.387.986,79</b>

Las altas más significativas del ejercicio han sido la adquisición de gradas del circuito de velocidad, obras realizadas en el circuito de karting y en accesos al circuito y al paddock, adquisición de dos vehículos de 2ª mano, colocación de dos cámaras DOMO, instalación de sistemas eléctricos en Paddock y en terrenos la activación de la sentencia definitiva por la expropiación de una parcela.

En cuanto a las adiciones de inmovilizado en curso, las altas reflejan las obras realizadas para minimizar y corregir los efectos de las lluvias en el circuito y la adecuación del circuito de tierra.

Los retiros de terrenos se deben al exceso de provisión por el litigio comentado en la Nota 16.1.a), ya que dicha provisión se registró como mayor valor del terreno.

Se produce también una baja de dos elementos de transporte que no estaban totalmente amortizados y que suponen un gasto por operaciones con inmovilizado de 1300,60 euros.

El detalle y movimiento de inmovilizado material a lo largo del ejercicio 2011 fue el siguiente:

	31/12/2010	Adiciones	Retiros	Trasposos	31/12/2011
<b>Coste:</b>					
Terrenos y bienes naturales	35.594.421,14	41.969,49	(14.134,64)		35.622.255,99
Construcciones	41.877.432,17	275.327,75	0,00	848.573,36	43.001.333,28
Instalaciones técnicas y maquinaria	12.237.957,76	100.405,87	(5.414,00)	90.862,49	12.423.812,12
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	732.108,20	45.927,60		8.423,36	786.459,16
Equipos para procesos de información	51.696,34	6.512,19			58.208,53
Elementos de transporte	539.537,62	91.696,38	(1.000,00)		630.234,00
Otro inmovilizado material	585.350,52	866.874,92			1.452.225,44
Anticipos e inmovilizado en curso	390.306,62	1.035.353,55		(947.859,21)	477.800,96
	<b>92.008.810,37</b>	<b>2.464.067,75</b>	<b>(20.548,64)</b>	<b>0,00</b>	<b>94.452.329,48</b>
<b>Amortización acumulada</b>					
Construcciones	(2.068.448,97)	(1.347.216,72)			(3.415.665,69)
Instalaciones técnicas y maquinaria	(1.083.002,31)	(825.985,87)	2.507,42		(1.906.480,76)
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	(143.283,99)	(73.939,39)			(217.223,38)
Equipos para procesos de información	(26.199,07)	(7.872,85)			(34.071,92)
Elementos de transporte	(108.484,41)	(75.391,74)	1.000,00		(182.876,15)
Otro inmovilizado material	(48.007,48)	(70.008,82)			(118.016,30)
	<b>(3.477.426,23)</b>	<b>(2.400.415,39)</b>	<b>3.507,42</b>	<b>0,00</b>	<b>(5.874.334,20)</b>
<b>Inmovilizado material neto:</b>	<b>88.531.384,14</b>	<b>63.652,36</b>	<b>(17.041,22)</b>	<b>0,00</b>	<b>88.577.995,28</b>

Las principales adiciones del ejercicio 2011 fueron:

- La adquisición de dos gradas desmontables: corresponde al suministro, montaje y alquiler durante un periodo de cinco años con opción de compra al finalizar el quinto año de dos gradas desmontables. Se contabiliza como adición de inmovilizado este ejercicio porque no existen dudas de ejercitar la opción de compra al finalizar el quinto año.  
Se ha procedido a actualizar el valor actual del coste ascendiendo a 663.867,08. La diferencia se irá imputando a lo largo de cada año como gasto financiero.
- Construcción de una nave de mantenimiento así como cinco pisos box, dos pasarelas y cabinas para comentaristas.
- Adquisición de vehículos.

### **Elementos totalmente amortizados y en uso**

El desglose, por epígrafes, de los activos más significativos totalmente amortizados y en uso, se muestra a continuación, con indicación de su valor de coste:

	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Construcciones	450,00	0,00
Instalaciones técnicas	625,86	0,00
Utillaje	1.333,10	1.333,10
Otras instalaciones	328,80	328,80
Mobiliario	40.991,59	30.302,24
Equipos proceso de información	20.680,84	17.374,05
Elementos de transporte	500,00	0,00
Otro inmovilizado material	7.182,00	0,00
	<b>72.092,19</b>	<b>49.338,19</b>

### **Subvenciones, donaciones y legados recibidos**

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con el inmovilizado material al cierre del ejercicio 2012 y 2011 son las siguientes, en euros:

	<b>31/12/2012</b>		<b>31/12/2011</b>	
	<b>Valor Valor neto</b>	<b>subvención</b>	<b>Valor neto</b>	<b>subvención</b>
Terrenos y bienes naturales	33.015.154,61	17.828.804,07	33.190.654,09	17.969.409,73
Construcciones	35.931.564,05	25.562.953,62	37.521.553,16	26.734.279,10
Instalaciones técnicas y maquinaria	9.278.061,35	7.142.304,75	10.123.330,43	7.811.179,69
Otras instalaciones, utillaje y mobiliario	343.335,17	266.086,69	395.978,44	305.990,70
Equipos procesos información	7.423,73	5.799,01	11.165,13	8.737,14
Elementos de transporte	246.313,98	193.733,74	297.839,51	232.927,80
Otro inmovilizado material	308.293,67	242.483,15	338.805,68	266.194,61
Inmovilizado en curso	338.487,58	227.477,01	338.487,58	227.477,01
	<b>79.468.634,15</b>	<b>51.469.642,04</b>	<b>82.217.814,02</b>	<b>53.556.195,78</b>

Este inmovilizado se encuentra vinculado a las subvenciones indicadas en la Nota 18.

### **Otra información**

La totalidad del inmovilizado material de la Sociedad se encuentra afecto a la explotación y debidamente asegurado y no estando sujeto a ningún tipo de gravamen.

La baja de elementos del inmovilizado material habidas en el ejercicio 2012 se corresponde con la baja de un vehículo que no estaba totalmente amortizado, lo que ha supuesto el registro de pérdidas procedentes del inmovilizado por un total de 1.300,60 euros.

En el ejercicio 2011 supusieron un beneficio de 2.093,42 euros.

## **NOTA 7. ARRENDAMIENTOS Y OTRAS OPERACIONES DE NATURALEZA SIMILAR**

### **Nota 7.1. Arrendamientos operativos (la Sociedad como arrendatario)**

El cargo a los resultados del ejercicio 2012 en concepto de arrendamiento operativo ha ascendido a 795.147,08 euros (1.468.417,09 euros en el ejercicio anterior).

La parte más significativa de los gastos de arrendamiento se deben al alquiler de gradas, y otros elementos necesarios para la celebración de la prueba de Moto GP.

## NOTA 8. ACTIVOS FINANCIEROS

El detalle de activos financieros a largo plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	Instrumentos de patrimonio		Créditos y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.2)			5.991,40	5.991,40	5.991,40	5.991,40
Activos disponibles para la venta:						
- Valorados a coste	300,55	300,55			300,55	300,55
<b>Total:</b>	<b>300,55</b>	<b>300,55</b>	<b>5.991,40</b>	<b>5.991,40</b>	<b>6.291,95</b>	<b>6.291,95</b>

El detalle de activos financieros a corto plazo, salvo inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas, que se muestran en la Nota 10, es el siguiente:

	Créditos y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Efectivo y otros activos líquidos (Nota 8.1.a)	70.284,65	848.801,69	70.284,65	848.801,69
Préstamos y partidas a cobrar (Nota 8.2)	388.511,42	588.364,92	388.511,42	588.364,92
<b>Total:</b>	<b>458.796,07</b>	<b>1.437.166,61</b>	<b>458.796,07</b>	<b>1.437.166,61</b>

### Nota 8.1. Activos a valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias

#### Nota 8.1. a) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El detalle de dichos activos a 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es como sigue:

	31/12/2012	31/12/2011
Inversiones de gran liquidez	0,00	705.000,00
Cuentas corrientes	66.985,73	136.773,22
Caja	3.298,92	7.028,47
<b>Total</b>	<b>70.284,65</b>	<b>848.801,69</b>

En el ejercicio 2011 la Sociedad tenía contratadas imposiciones a plazo renovables mensualmente las cuales se han cancelado en 2012. El rendimiento de estos activos se basa en los tipos de interés variables diarios o a corto plazo. Debido a su alta liquidez el valor razonable de los presentes activos coincide con su valor contabilizado.

## Nota 8.2. Préstamos y partidas a cobrar

La composición de este epígrafe a 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 es la siguiente:

	31/12/2012		31/12/2011	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
<b>Créditos por operaciones comerciales</b>				
Clientes empresas del grupo	---	5.916,39	---	2.556,88
Clientes con otras partes vinculadas	---	---	---	1.979,97
Clientes terceros	---	366.706,30	---	582.078,07
Deudores varios	---	7.838,73	---	---
Personal	---	7.500,00	---	200,00
Anticipos a proveedores	---	---	---	---
<b>Total créditos por operaciones comerciales</b>	<b>0,00</b>	<b>387.961,42</b>	<b>0,00</b>	<b>586.814,92</b>

	31/12/2012		31/12/2011	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
<b>Créditos por operaciones no comerciales</b>				
A otras partes vinculadas (Nota 20)	---	---	---	3.100.000,00
Intereses de créditos a terceros	---	---	---	2.250,70
Fianzas y depósitos	5.991,40	550,00	5.991,40	1.550,00
<b>Total créditos por operaciones no comerciales</b>	<b>5.991,40</b>	<b>550,00</b>	<b>5.991,40</b>	<b>3.103.800,70</b>

Los saldos deudores comerciales no incluyen deterioro alguno.

## Nota 8.3. Otra información relativa a activos financieros

### Nota 8.3. a) Reclasificaciones

No se han reclasificado instrumentos financieros durante el ejercicio.

### Nota 8.3. b) Clasificación por vencimientos

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, todos los activos financieros de la Sociedad tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas que no tienen un plazo definido.

### Nota 8.3. c) Activos en garantía

No existen activos ni pasivos cedidos en garantía.

## NOTA 9. PASIVOS FINANCIEROS

El detalle de pasivos financieros a largo plazo, es el siguiente:

	Otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Débitos y partidas a pagar (Nota 9.1)	20.066.533,45	8.210.153,43	20.066.533,45	8.210.153,43
<b>Total:</b>	<b>20.066.533,45</b>	<b>8.210.153,43</b>	<b>20.066.533,45</b>	<b>8.210.153,43</b>

El detalle de pasivos financieros a corto plazo, es el siguiente:

	Deudas con entidades de crédito		Créditos y otros		Total	
	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011	31/12/2012	31/12/2011
Débitos y partidas a pagar( Nota 9.1)	0,00	0,00	10.914.121,47	17.103.009,31	10.914.121,47	17.103.009,31
<b>Total:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.914.121,47</b>	<b>17.103.009,31</b>	<b>10.914.121,47</b>	<b>17.103.009,31</b>

### Nota 9.1. Débitos y partidas a pagar

Su detalle a 31 de diciembre de 2012 y 31 de diciembre de 2011 se indica a continuación, en euros:

	31/12/2012		31/12/2011	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
<b>Por operaciones comerciales:</b>				
Proveedores	---	130.357,62	---	67,31
Acreedores	---	9.029.390,18	---	4.896.064,77
Acreedores partes vinculadas (Nota 20)	---		---	
Anticipos de clientes	---	7.378,02	---	20.832,83
<b>Total saldos por operaciones comerciales</b>	<b>0,00</b>	<b>9.167.125,82</b>	<b>0,00</b>	<b>4.916.964,91</b>

	31/12/2012		31/12/2011	
	Largo plazo	Corto plazo	Largo plazo	Corto plazo
<b>Por operaciones no comerciales:</b>				
Deudas con entidades de crédito (Nota 9.1.a)	---	---	---	---
Deudas por intereses explícitos	---	---	---	---
<b>Préstamos</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Deudas a corto plazo		919.644,24		
Deudas a largo plazo con partes vinculadas.	18.185.699,57			
Otras deudas (Nota 9.1.b)	740.172,34	74.938,11	782.920,97	21.366,81
Fianzas recibidas	4.818,90	17.482,93	4.818,90	
Proveedores de inmovilizado con terceros (Nota 9.1.c)	1.135.842,14	627.901,85	7.422.413,56	12.129.121,08
<b>Proveedores de inmovilizado y otras deudas:</b>	<b>20.066.532,94</b>	<b>1.639.967,14</b>	<b>8.210.153,43</b>	<b>12.150.487,89</b>

#### Nota 9.1. a) Deudas con entidades de crédito

A 31 de Diciembre de 2012 y 2011 no existe deuda bancaria.

La Sociedad cuenta con una póliza de crédito de 300.000 euros, de la que el saldo dispuesto a 31.12.2012 es 0,00 euros.

#### Nota 9.1. b) Otras deudas

Dentro de esta partida se reconocen los préstamos concedidos por el Ministerio de Industria por importe de 815.110,96 euros (782.920,97 euros en 2011) a un tipo de interés del 0% a devolver según el siguiente calendario de vencimientos:

Año	€
2013	74.938,11
2014	69.656,61
2015	72.512,53
2016	75.485,55
2017	78.580,45
2018	81.802,25
siguientes	362.135,44
	<b>815.110,96</b>

A 31 de diciembre de 2011, el calendario de vencimientos era el siguiente:

Año	€
2012	---
2013	67.352,26
2014	70.370,59
2015	73.255,79
2016	76.259,27
2017	79.385,90
siguientes	416.297,16
	<b>782.920,97</b>

La Sociedad recoge dichas deudas en el momento de su concesión por su valor actualizado, tomando con factor de actualización el tipo de interés medio de la deuda pública de similar vencimiento. El efecto de dicha actualización supone el reconocimiento de una subvención incluida dentro de su patrimonio neto, neta de efecto fiscal. Dicha subvención se traspasará a la cuenta de resultados en función de la amortización de los bienes financiados. (Véase nota 18).

Posteriormente, estas deudas se valoran a su coste amortizado reconociendo un gasto financiero en la cuenta de resultados, en el ejercicio 2012 de 32.189,49 euros y en el ejercicio 2011 de 52.984,48 euros.

#### **Nota 9.1. c) Proveedores de inmovilizado**

Dentro de este epígrafe se recogen las siguientes partidas:

- **Deudas por el pago aplazado por la compra de terrenos a la Comunidad de Montes.**

El importe de dichas deudas asciende en el ejercicio 2012 a 218.071,23 euros (234.845,94 euros, en el ejercicio 2011). El desglose por vencimientos es el siguiente:

2012		2011	
Año	€	Año	€
2013	16.774,71	2012	16.774,71
2014	16.774,71	2013	16.774,71
2015	16.774,71	2014	16.774,71
2016	16.774,71	2015	16.774,71
2017	16.774,71	2016	16.774,71
2018	16.774,71	2017	16.774,71
siguientes	117.422,97	siguientes	134.197,68
	<b>218.071,23</b>		<b>234.845,94</b>

- **Deuda por la compra de las gradas:**

La Compañía ha firmado en el ejercicio un contrato privado de “suministro, montaje y alquiler con opción de compra de tres tribunas 3A”, 3B” y 1C” cuyos vencimientos son:

<b>2012</b>	
<b>Año</b>	<b>€</b>
2013	115.604,55
2014	119.332,27
2015	126.492,21
2016	134.036,28
2017	142.523,76
	<b>637.989,07</b>

La Compañía firmó en el ejercicio pasado un contrato privado de “suministro, montaje y alquiler con opción de compra de dos tribunas 1A y 1B” cuyos vencimientos son:

<b>2012</b>		<b>2011</b>	
<b>Año</b>	<b>€</b>	<b>Año</b>	<b>€</b>
2013	127.423,44	2012	122.416,75
2014	132.558,61	2013	127.423,44
2015	137.900,72	2014	132.558,61
2016	143.567,56	2015	137.900,72
	<b>541.450,33</b>	2016	143.567,56
			<b>663.867,08</b>

- **Deuda por el pago aplazado de la construcción del Circuito de Velocidad.**

La Sociedad en el ejercicio 2011, efectuó un reconocimiento de deuda y firmó un nuevo calendario de pagos, cuyo vencimiento era:

<b>Año</b>	<b>Principal</b>	<b>Intereses</b>	<b>Total</b>
2011	4.000.000,00	61.804,85	4.061.804,85
2012	6.662.892,00	281.543,99	6.944.435,99
2013	6.662.892,03		6.662.892,03
	<b>17.325.784,03</b>	<b>343.348,84</b>	<b>17.669.132,87</b>

La deuda anterior se ha cancelado, al integrarse dicha deuda dentro de los pagos efectuados por el Gobierno de Aragón de acuerdo con el Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores. (Véase nota 10). Dado que la Sociedad no ha recibido del Gobierno de Aragón la tesorería, sino que ha sido éste el que ha cancelado directamente la deuda con los acreedores y proveedores, no se ha considerado en el Estado de Flujos de Efectivo entrada ni salida de tesorería.

En el ejercicio 2011 la diferencia entre el coste de adquisición y la deuda total actualizada se consideró intereses implícitos y se registraron en la cuenta de resultados como gasto financiero conforme se fueron devengando.

- **Otros proveedores de inmovilizado a corto plazo.**

El importe pendiente de aquellas inversiones cuyo pago no es aplazado en inmovilizado de la compañía asciende a 202.341,01 euros (983.688,78 euros en el ejercicio 2011).

- **Otra información relativa a pasivos financieros**

- Clasificación por vencimientos

Al cierre del ejercicio, y al igual que al cierre del ejercicio anterior, el resto de los pasivos financieros de la Sociedad no indicados en notas anteriores tienen vencimientos inferiores a 1 año, salvo las fianzas que no tienen un plazo definido.

- Incumplimiento de obligaciones contractuales

No se ha producido incidencia alguna en el cumplimiento de las obligaciones relativas a los préstamos recibidos de terceros.

- Información sobre aplazamiento de pago a proveedores. Disposición adicional tercera, deber de información de la Ley 15/2010 de 5 de Julio:

Conforme a lo dispuesto en la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de 29 de diciembre de 2010 la información relacionada con los aplazamientos de pago efectuados a proveedores, importe total de pagos realizados a los proveedores en el ejercicio, distinguiendo los que hayan excedido los límites legales de aplazamiento y plazo medio ponderado excedido de pagos en operaciones comerciales, es la siguiente:

	<b>Pagos realizados y pendientes de pago en la fecha de cierre del balance</b>			
	<b>2012</b>		<b>2011</b>	
	<b>Importe</b>	<b>%</b>	<b>Importe</b>	<b>%</b>
Dentro del plazo máximo legal	3.698.511,17	39%	12.120.713,94	128%
Resto	5.763.992,61	61%	1.005.586,73	8%
<b>Total pagos del ejercicio</b>	<b>9.462.503,78</b>	<b>100%</b>	<b>13.126.300,67</b>	<b>136%</b>
PMPE (días) de pagos	142,93		18	
Aplazamientos que a la fecha de cierre sobrepasan el plazo máximo legal	7.742.253,21		3.308.687,50	

#### **NOTA 10. EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS**

La composición y movimiento de las participaciones mantenidas en Empresas del Grupo y Asociadas corresponden, en euros, a:

	<u>31/12/2012</u>	<u>31/12/2011</u>
<b>Empresas del Grupo:</b>		
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	1.680.000,00	1.680.000,00
<b>Empresas asociadas:</b>		
Moto Engineering Foundation	10.000,00	10.000,00
<b>Total empresas del Grupo y Asociadas:</b>	<b>1.690.000,00</b>	<b>1.690.000,00</b>

Un resumen de participaciones, del domicilio social y de las actividades desarrolladas por las sociedades participadas es el que se muestra a continuación:

<b>Sociedad</b>	<b>% Partic.</b>	<b>Domicilio Social</b>	<b>Actividad</b>
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A.	52,34%	Carretera TE-V 7033 Km 1, Alcañiz (Teruel)	Su principal actividad consiste en la promoción de suelo industrial específico para el logro de su objeto social en terrenos de Alcañiz (Teruel).
Moto Engineering Foundation	28,57%	Carretera TE-V 7033 Km 1, Alcañiz (Teruel)	La Fundación tiene por objeto impulsar los contactos y las actividades de formación e innovación entre la industria de vehículos de dos ruedas y cuatriciclos, la Universidad y cualquier otra entidad relacionada con este sector.

Ninguna de las sociedades participadas cotiza en Bolsa.

El resumen de los fondos propios de las sociedades participadas es el que se muestra a continuación, en euros:

<b>Sociedad</b>	<b>Fecha de balance</b>	<b>Capital Social</b>	<b>Reservas</b>	<b>Subvenciones</b>	<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>Total Patrimonio Neto</b>
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (*)	31/12/2012	3.210.060,00	-347.643,80	1.671.320,71	-29.832,77	4.503.904,14
Moto Engineering Foundation (**)	31/12/2012	38.000,00	-599,50	409.600,14	-79.743,17	367.257,47

(\*) Auditados  
(\*\*) No auditados a la fecha de la memoria

Al 31 de diciembre de 2011, el resumen de los fondos propios auditados de las sociedades participadas es el que se muestra a continuación, en euros:

<b>Sociedad</b>	<b>Fecha de balance</b>	<b>Capital Social</b>	<b>Reservas</b>	<b>Subvenciones</b>	<b>Resultado del Ejercicio</b>	<b>Total Patrimonio Neto</b>
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.A. (*)	31/12/2011	3.210.060,00	-447.130,99	1.629.332,77	99.487,02	4.491.748,80
Moto Engineering Foundation (*)	31/12/2011	38.000,00	13.979,65	382.980,22	-14.129,15	420.830,72

(\*) Auditados

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos relacionados con las participaciones al cierre del ejercicio 2012 y 2011 son las siguientes, en euros:

	31/12/2012		31/12/2011	
	Importe	Valor subvención	Importe	Valor subvención
Participación en empresas del grupo	1.649.940,00	1.297.729,95	1.649.940,00	1.297.729,95

Con fecha 22 de Junio de 2012 se firmó contrato de préstamo entre el Gobierno de Aragón y diversas entidades bancarias actuando en nombre y representación del Fondo para la Financiación de Pagos a Proveedores, el cual ha permitido liquidar la deuda que mantienen diferentes entidades públicas del Gobierno de Aragón con diversas empresas.

Esta operación financiera se define como un préstamo a interés variable y diez años de amortización, siendo los dos primeros de carencia.

A Ciudad del Motor de Aragón, S.A. se le ha concedido dicho préstamo por valor de 18.185.699,57 euros, que se ha destinado a cancelar, principalmente, las deudas mantenidas con los proveedores por la construcción del circuito de velocidad (Nota 9.3.1), los cuales han generado en el ejercicio 2012 unos intereses de 526.440,14 euros.

Tal y como se ha indicado en la Nota 9 de Pasivos Financieros, dado que la Sociedad no ha recibido del Gobierno de Aragón la tesorería, sino que ha sido éste el que ha cancelado directamente la deuda con los acreedores y proveedores, no se ha considerado en el Estado de Flujos de Efectivo entrada ni salida de tesorería.

#### **NOTA 11. INFORMACIÓN SOBRE LA NATURALEZA Y EL NIVEL DE RIESGO PROCEDENTE DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

Las actividades de la Sociedad están expuestas a diferentes tipos de riesgos financieros, destacando fundamentalmente los riesgos de crédito y de liquidez.

##### **Nota 11.1. Riesgo de crédito**

La Sociedad no tiene una concentración significativa de riesgo de crédito, estando la exposición distribuida entre un gran número de contrapartes y clientes.

##### **Nota 11.2. Riesgo de liquidez**

Con el fin de asegurar la liquidez y poder atender todos los compromisos de pago que se deriven de su actividad, la sociedad dispone de la tesorería que muestra su balance, así como de la financiación concedida por el Gobierno de Aragón.

##### **Nota 11.3. Riesgo de tipo de interés**

Las variaciones de los tipos de interés modifican el valor razonable de aquellos activos y pasivos que devengan un tipo de interés fijo así como los flujos futuros de los activos y pasivos referenciados a un tipo de interés variable.

El objetivo de la gestión del riesgo de tipos de interés es alcanzar un equilibrio en la estructura de la deuda que permita minimizar el coste de la deuda en el horizonte plurianual con una volatilidad reducida en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias.

Dependiendo de las estimaciones de la Sociedad y de los objetivos de la estructura de la deuda, pueden realizarse operaciones de cobertura mediante la contratación de derivados que mitiguen estos riesgos.

Los tipos de interés de referencia de la deuda contratada por la Sociedad es el Euribor.

## **NOTA 12. FONDOS PROPIOS**

### **Nota 12.1. Capital Social**

Al 31 de diciembre de 2012, el capital social está representado por 459.327 acciones al portador nominativas de 61,00 euros nominales cada una, totalmente suscritas y desembolsadas. Estas participaciones gozan de iguales derechos políticos y económicos.

El capital social asciende a 28.018.947,00 euros nominales y tiene la composición siguiente (sin variación respecto a 31 de diciembre de 2011):

<b>Sociedad</b>	<b>nº acciones</b>	<b>%</b>
Corporación Empresarial Pública de Aragón, S. L.	275.597,00	60,00%
Diputación Provincial de Teruel	91.865,00	20,00%
Ayuntamiento de Alcañiz	91.865,00	20,00%
	<u>459.327,00</u>	<u>100,00%</u>

### **Nota 12.2. Reservas**

Corresponden a Reservas por adaptación al PGC 2007 por un importe deudor de 397.982,83 euros y gastos de ampliación de capital incurridos en el ejercicio 2008 cuyo importe ascendió a 56.235,90 euros de acuerdo a lo establecido en el Real Decreto 1514/2007.

Con fecha 18 de Diciembre de 2012 se aprobó en Junta Universal y Extraordinaria una ampliación de capital por importe de 6.999.811 euros mediante la emisión de 114.751 nuevas acciones nominativas con un valor nominal de 61 euros.

A fecha de formulación de cuentas esta ampliación todavía no se ha escriturado y solamente se han cobrado 2 millones de euros con fecha 1 de Febrero de 2013.

## **NOTA 13. EXISTENCIAS**

Corresponden a material de merchandising, mercaderías y repuestos básicamente.

No existen limitaciones a la disponibilidad de las existencias por garantías, pignoraciones, fianzas u otras razones análogas.

#### NOTA 14. SITUACIÓN FISCAL

El detalle de los saldos mantenidos con las Administraciones Públicas al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2010 es el siguiente, en euros:

	31/12/2012		31/12/2011	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
<b>No corriente:</b>				
Pasivos por impuesto diferido	---	15.833.369,07	---	16.313.286,97
	<b>0,00</b>	<b>15.833.369,07</b>	<b>0,00</b>	<b>16.313.286,97</b>
<b>Corriente:</b>				
	31/12/2012		31/12/2011	
	A Cobrar	A Pagar	A Cobrar	A Pagar
Devolución de impuestos	87.787,78		48.762,26	
<b>Activo por impuesto corriente</b>	<b>87.787,78</b>	<b>0,00</b>	<b>48.762,26</b>	<b>0,00</b>
Impuesto sobre el Valor Añadido	1.273.136,81	303,48	766.022,51	27.174,53
Retenciones por IRPF		37.495,72		
Organismos de la Seg.Social		61.420,27		31.478,11
<b>Otros saldos con las empresas públicas</b>	<b>1.273.136,81</b>	<b>99.219,47</b>	<b>766.022,51</b>	<b>58.652,64</b>

#### Situación fiscal

Según las disposiciones legales vigentes, las liquidaciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta que no han sido inspeccionadas por las autoridades fiscales o ha transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. En consecuencia, con motivo de eventuales inspecciones, podrían surgir pasivos adicionales a los registrados por la Sociedad. No obstante, los miembros del Consejo de Administración de la misma consideran que dichos pasivos, en caso de producirse, no serían significativos sobre las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

#### Impuesto sobre beneficios

La conciliación del importe neto de ingresos y gastos del ejercicio con la base imponible del impuesto sobre beneficios es la siguiente:

	2012		2011	
	Cuenta de pérdidas y ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados a PN.	Cuenta de pérdidas y ganancias	Ingresos y gastos directamente imputados a PN.
Saldo de ingresos y gastos del ejercicio	(8.430.140,89)		(4.934.680,09)	1.226.614,19
Impuesto sobre sociedades				525.691,79
Diferencias temporales	0,00	0,00	0,00	(1.752.305,98)
Compensación de bases imponibles negativas de ejercicios anteriores				
<b>Base imponible (resultado fiscal)</b>	<b>(8.430.140,89)</b>	<b>0,00</b>	<b>(4.934.680,09)</b>	<b>0,00</b>

El movimiento de los impuestos generados y cancelados, se detalla a continuación, en euros:

	<b>31/12/2011</b>	<b>Generado</b>	<b>Aplicado</b>	<b>31/12/2012</b>
Subvenciones	16.313.286,97		-479.917,91	15.833.369,06
<b>Pasivos por diferencias temporarias imponibles</b>	<b>16.313.286,97</b>	<b>0,00</b>	<b>-479.917,91</b>	<b>15.833.369,06</b>

El movimiento de los impuestos generados y cancelados relativos al ejercicio anterior, se detalla a continuación, en euros:

	<b>31/12/2010</b>	<b>Generado</b>	<b>Aplicado</b>	<b>31/12/2011</b>
Subvenciones	16.482.054,04	525.691,81	-694.458,88	16.313.286,97
<b>Pasivos por diferencias temporarias imponibles</b>	<b>16.482.054,04</b>	<b>525.691,81</b>	<b>-694.458,88</b>	<b>16.313.286,97</b>

#### Créditos por bases imponibles negativas pendientes de compensar

La Sociedad tiene bases imponibles negativas pendientes de compensar en próximos ejercicios que no han sido registrados al existir dudas acerca de su recuperabilidad futura, según el siguiente detalle:

<b>Año de origen</b>	<b>Año límite para compensar</b>	<b>Euros</b>
2001	2019	5,01
2002	2020	107.574,48
2003	2021	95.942,49
2004	2022	46.916,42
2005	2023	541.331,65
2006	2024	916.852,20
2007	2025	1.269.493,87
2008	2026	2.288.005,39
2009	2027	2.893.028,82
2010	2028	2.311.685,88
2011	2029	4.934.680,09
		<b>15.405.516,30</b>

#### **NOTA 15. INGRESOS Y GASTOS**

##### **Nota 15.1. Aprovisionamientos**

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente, en euros:

	<b>2012</b>	<b>2011</b>
Compras, netas de devoluciones y cualquier descuento, de las cuales:		
Nacionales	141.386,26	206.915,37
Extranjero	5.900,39	24.798,05
Variación de existencias de mercaderías	18.198,00	-19.504,59
<b>Consumos de mercaderías</b>	<b>159.584,26</b>	<b>187.410,78</b>
Otros gastos externos	1.605.055,45	1.676.832,78
<b>Total Aprovisionamientos</b>	<b>1.764.639,71</b>	<b>1.864.243,56</b>

### Nota 15.2. Cargas Sociales

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Seguridad Social a cargo de la empresa	278.504,02	263.766,01
Otros gastos sociales	43.740,97	38.931,35
<b>Cargas sociales</b>	<b>322.244,99</b>	<b>302.697,36</b>

### Nota 15.3. Resultados financieros

La composición de este epígrafe de la Cuenta de Pérdidas y Ganancias adjunta es la siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
<b>Ingresos:</b>		
Intereses de las imposiciones renta fija	3.608,45	33.379,13
<b>Total ingresos:</b>	<b>3.608,45</b>	<b>33.379,13</b>
<b>Gastos:</b>		
Intereses de deudas con entidades de crédito	(107.280,12)	(28.926,04)
Actualización préstamos tipo cero	(32.189,49)	(52.988,48)
Intereses por aplazamiento en el pago	(562.844,00)	(343.348,84)
Fondo de Pago a Proveedores	(539.892,04)	
Otros gastos financieros	(52.123,54)	(593.179,55)
<b>Total gastos</b>	<b>(1.294.329,19)</b>	<b>(1.018.442,91)</b>

En la partida de "Otros gastos financieros" se registran los intereses implícitos derivados de la adquisición de inmovilizado por aplazamiento de pago en el tiempo.

### Nota 15.4. Otros resultados de explotación

En el epígrafe de otros gastos de explotación se encuentran registrados básicamente los derechos de organización y promoción del Campeonato del Mundo de Motociclismo y otros eventos deportivos.

La Sociedad tiene firmados contratos de prestación de servicios para los próximos ejercicios por:

<b>Año</b>	<b>€</b>
2013	6.090.000,00
2014	6.394.500,00
2015	6.714.225,00
2016	7.049.936,00
	<b>26.248.661,00</b>

## **NOTA 16. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS**

### **Nota 16.1. 16.1. Contingencias**

#### **Nota 16.1. a) Pasivos contingentes**

La Sociedad ejecutó durante los ejercicios 2007 y 2008 las obras de construcción de la Unidad de Proyecto N°6 Tierras, realizándose la entrega de la obra en septiembre de 2008. La empresa constructora adjudicataria de la misma presentó en enero de 2011 una reclamación judicial por importe de 1.160.524,95 € (IV A incluido) en concepto de sobrecostes soportados por diversas causas y disconformidad de precios aplicados. En el ejercicio 2009, dicha empresa, presentó un informe de reclamación ante la Ciudad del Motor de Aragón, S.A., por este mismo concepto, por importe de 1.353.600,58 € (IV A incluido).

Dicha reclamación judicial fue resuelta mediante Sentencia del Juzgado de Primera Instancia nº 2 de Alcañiz por medio de la cual estimaba la demanda interpuesta contra Ciudad del Motor de Aragón, S.A. condenándole a pagar la cantidad de 114.390,49 euros más intereses.

Frente a la referida sentencia, con fecha 9 de Mayo de 2012, la demandante procedió a interponer recurso de apelación, ante el cual la Sociedad procedió a presentar oposición al recurso de apelación. Con fecha 24 de Septiembre de 2012 la Audiencia Provincial de Teruel ha dictado sentencia desestimando íntegramente el recurso de apelación, con condena a costas a la parte demandante. Dicha sentencia es firme, habiendo sido abonada por la Sociedad, considerándose mayor valor del inmovilizado.

Por otro lado, el Tribunal Superior de Justicia de Aragón dictó sentencia con fecha 30 de abril, 8 de mayo y 8 de octubre de 2009 fijando un justiprecio de 2.807.427,73 €, 3.304.856,01 € y 105.334,74 € respectivamente. En caso de ejecución provisional de la sentencia, los solicitantes deberían presentar un aval por los importes anteriormente mencionados.

La Sociedad presentó en 2011 recurso de casación ante el Tribunal Supremo.

El Tribunal Supremo ha dictado Sentencia a lo largo de 2012, desestimando la demanda de dos de ellos, y condenando al pago de 105.334,74 euros en el tercer caso. El recurrente ha mostrado disconformidad en cuanto a la liquidación de intereses implícitos en dicho importe, sobre lo cual todavía no hay resolución judicial, aunque el importe no sería significativo.

Según lo establecido en el artículo 2, apartado 4 del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, las cantidades derivadas de la supresión de la paga extraordinaria y de las pagas adicionales de complemento específico o pagas adicionales equivalentes, de acuerdo con lo dispuesto en este artículo, se destinarán en ejercicios futuros a realizar aportaciones a planes de pensiones o contratos de seguro colectivo que incluyan la cobertura de la contingencia de jubilación, con sujeción a lo establecido en la Ley Orgánica 2/2012, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera y en los términos y con el alcance que se determine en las correspondientes leyes de presupuestos.

Tal y como se indica en la consulta nº2 del Boicac 92 se ha considerado que el importe de la paga extraordinaria suprimida, que asciende a 48 miles de euros aproximadamente, no es un pasivo dado que, en el momento actual no se puede considerar probable que exista una obligación presente considerando que no se ha incluido en el Proyecto de Ley de Presupuestos Generales del Estado ninguna disposición que obligue a efectuar las aportaciones por los importes suprimidos, por lo que no procede la dotación de una provisión.

**Nota 16.1. b) Aavales emitidos por la Sociedad**

La Sociedad tiene aavales ante un promotor deportivo por importe de 900.000 euros como garantía de la realización de eventos deportivos (sin variación con respecto al ejercicio anterior).

**Nota 16.2. Aavales recibidos por la Sociedad**

La Sociedad ha recibido aavales de terceros según el siguiente detalle:

	<b>31/12/2012</b>	<b>31/12/2011</b>
Circuito de velocidad <sup>(1)</sup>	106.670,81	2.507.144,26
Karting	5.646,74	1.498,72
Circuitos de tierra	9.163,88	18.327,76
Accesos y Parikings	0,00	139.947,54
Otros	143.612,17	131.954,54
	<b>265.093,60</b>	<b>2.798.872,82</b>

(1) En el ejercicio 2009 se recibieron aavales de UTE ACCIONA - GIL por importe de 2.402.293,38 euros como garantía de la construcción del Circuito de Velocidad por un plazo de vigencia de 2 años. En la fecha de formulación de las Cuentas Anuales a 31.12.2011 estos aavales habían sido devueltos.

**NOTA 17. INFORMACIÓN SOBRE MEDIO AMBIENTE**

La Sociedad en la construcción de sus edificios e instalaciones está adaptada a la legislación vigente en materia de medio ambiente, realizando estudios de impacto ambiental previos a la construcción de sus edificios e instalaciones, que posteriormente se presentan al INAGA (Instituto Aragonés de Gestión Ambiental), quién declara la necesidad o no de realizar declaración de impacto ambiental.

La Sociedad no tiene directamente otros gastos, provisiones ni contingencias de naturaleza medioambiental que puedan ser significativos en relación al patrimonio, la situación financiera y los resultados.

A juicio de los firmantes, no existe ninguna contingencia, ni responsabilidad, relacionada con la protección y mejora del medio ambiente ni se ha recibido ninguna subvención de naturaleza medioambiental.

## NOTA 18. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Las subvenciones, donaciones y legados recibidos otorgados por partes vinculadas se muestran a continuación:

Año.	Entidad / Org. Otorgante	Concepto	Importe 2012	Importe 2011
2007	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2007	7.452.537,80	7.452.537,80
2008	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2008	12.500.000,00	12.500.000,00
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2009	12.211.994,61	12.211.994,61
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2010	12.500.000,00	12.500.000,00
2009	Instituto Aragonés de Fomento	Contrato Programa 2011	12.247.694,00	12.247.694,00
2009	Ministerio de Industria, Turismo y Comercio	Actualización préstamos tipo cero	298.816,04	298.816,04
2010	Instituto Aragonés de Fomento	Addenda contrata Programa 2010	1.000.000,00	1.000.000,00
2010	Diputación General de Aragón	Creación y adaptación de aparcamientos	1.000.000,00	1.000.000,00
2010	Diputación General de Aragón	Fomento actividad en el sector de la automoción	1.000.000,00	1.000.000,00
2010	Ayuntamiento de Alcañiz y D.P.T.	Accesos parking Motorland	167.957,80	167.957,80
2011	Instituto Aragonés de Fomento	Addenda contrata Programa 2011	1.752.306,00	1.752.306,00
<b>Total:</b>			<b>62.131.306,25</b>	<b>62.131.306,25</b>

Importe original a 31/12/2011	Recibido en 2012	Traspasado a resultado 2012	Importe pendiente a 31/12/2012
54.377.623,16	0,00	-1.599.726,40	52.777.896,76
Efecto fiscal:			15.833.369,07
<b>Importe pendiente a 31/12/2012 neto de impuestos:</b>			<b>36.944.527,72</b>

No se han recibido subvenciones en 2012.

A 31 de Diciembre de 2011:

Importe original a 31/12/2010	Recibido en 2011	Traspasado a resultados en ejercicios anteriores	Traspasado a resultado 2011	Importe pendiente a 31/12/2011
60.379.000,25	1.752.306,00	-5.438.820,15	-2.314.862,94	54.377.623,16
Efecto fiscal:				16.313.286,95
<b>Importe pendiente a 31/12/2011 neto de impuestos:</b>				<b>38.064.336,21</b>

### Contrato programa:

El 12 de diciembre de 2007 la Sociedad y el Instituto Aragonés de Fomento firmaron un contrato programa para la financiación de las inversiones para el desarrollo del proyecto Ciudad del Motor. En virtud de la Ley 38/2003 General de Subvenciones de 17 de noviembre, las transferencias de capital entre empresas y administraciones públicas no están sujetas a la normativa de subvenciones.

El 7 de abril de 2011 se firmó una adenda al contrato programa por la que se modificaba la anualidad del ejercicio 2010, pasando de 12.500.000 euros a 14.000.000 para financiar inversiones y 1.000.000 euros para financiar gastos correspondientes al premio de moto GP 2011, a la prueba correspondiente del mundial de Superbikes y a las World Series. Con fecha 30 de junio de 2011 se firma una nueva adenda incrementando la aportación para financiar gastos relacionados con las pruebas de moto GP en 1.000.000 euros más. Con fecha 21 de diciembre de 2011, el Consejo de Dirección del Instituto Aragonés de Fomento aprobó realizar una transferencia directa de 3.000.000 euros para financiar gastos realizados durante el ejercicio 2011.

En el ejercicio se han recibido 2,5 millones de euros en concepto de subvención de explotación, que se han registrado como ingreso en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias del ejercicio. Por este mismo concepto, en 2011 se registró en la Cuenta de Pérdidas y Ganancias 5,1 millones de euros.

#### NOTA 19. HECHOS POSTERIORES AL CIERRE

No se han producido acontecimientos significativos desde el 31 de diciembre de 2012 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales que, afectando a las mismas, no se hubiera incluido en ellas, o cuyo conocimiento pudiera resultar útil a un usuario de las mismas.

#### NOTA 20. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

##### Nota 20.1. Identificación de partes vinculadas

Sociedad	Naturaleza	
Parque Tecnológico del Motor de Aragón, S.L.	Grupo	Participación del 52,34%
Moto Engineering Foundation	Asociada	Participación del 28,57%
Instituto Aragonés de Fomento	Vinculada	Organismo perteneciente a DGA
Parque Tecnológico Walqa , S.A.	Vinculada	Pertenencia al Grupo Corporación Empresarial de Aragón
Gobierno de Aragón	Vinculada	Pertenencia al Grupo Corporación Empresarial de Aragón
Diputación Provincial de Teruel	Vinculada	Accionista de la Sociedad
Ayuntamiento de Alcañiz	Vinculada	Accionista de la Sociedad

##### Nota 20.2. Saldos entre partes vinculadas

El detalle de los saldos mantenidos con partes vinculadas al 31 de diciembre de 2012 se indica a continuación, en euros:

Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio 2012	Empresas del Grupo	Otras partes vinculadas
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>5.916,39</b>	<b>1.979,11</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	0,00	0,04
Clientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo	5.916,39	1.979,07
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>---</b>	<b>130.290,31</b>
Acreeedores varios	---	130.290,31

A 31 de Diciembre de 2011:

	Empresas del Grupo	Otras partes vinculadas
Saldos pendientes con partes vinculadas en el ejercicio 2011		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>2.556,68</b>	<b>3.101.607,72</b>
Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar:	2.556,68	1.607,72
Cientes por ventas y prestación de servicios a corto plazo	2.556,68	1.607,72
Créditos a corto plazo:	---	3.100.000,00
Subvenciones pendientes de cobro	---	3.100.000,00
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	---	<b>(16,44)</b>
Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar:	---	(16,44)
Acreedores varios	---	(16,44)

### Nota 20.3. Transacciones entre partes vinculadas

Las operaciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2012 se detallan a continuación:

	Grupo	Otras partes vinculadas
Prestación de servicios	8.156,39	3.244,00
Recepción de servicios	---	-191.264,69
Concesión de subvenciones	---	-2.500.000,00

Las operaciones más significativas efectuadas con partes vinculadas en el ejercicio 2011 se detallan a continuación:

	Grupo	Otras partes vinculadas
Prestación de servicios	9.897,79	1.662,49
Recepción de servicios	---	-145.497,51
Concesión de subvenciones	---	-5.100.000,00
Compra de inmovilizado	---	-25.979,25

### Nota 20.4. Saldos y Transacciones con Administradores y Alta Dirección

Los importes recibidos por el Consejo de Administración durante los ejercicios 2012 y 2011, se detallan a continuación, en euros:

	2012	2011
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	8.122,25	9.078,05

Los importes recibidos por el personal de Alta Dirección durante los ejercicios 2012 y 2011, se detallan a continuación, en euros:

	2012	2011
Sueldos, dietas y otras remuneraciones	116.042,06	118.937,20

Al 31 de diciembre de 2012, no existen compromisos por complementos a pensiones, avales o garantías concedidas a favor del Órgano de Administración.

### Otra información referente a los Administradores

En aplicación del a1t. 229.1 y 2 de la Ley de Sociedades de Capital aprobada por el Real Decreto Legislativo 1/201 O de 2 de Julio (antiguo m1. 127 ter LSA) se informa que los miembros del órgano de administración de la Sociedad y las partes vinculadas a éstos (definidas según el art. 231 de la cita Ley), no poseen participaciones en otras sociedades con el mismo, análogo o complementario objeto social.

### **NOTA 21. OTRA INFORMACIÓN**

El número medio de personas empleadas durante los ejercicios 2012 y 2011, distribuido por categorías, es el siguiente:

	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Gerente y Alta Dirección	1	1
Responsables departamentos	3	3
Técnicos y profesionales científicos e intelectuales	9	9
Personal de obras y otros	33	31
	<u>46</u>	<u>44</u>

La distribución del personal de la Sociedad incluyendo los miembros del Consejo Administración, al término de cada ejercicio, por categorías y sexos, es la siguiente:

	<u>2012</u>			<u>2011</u>		
	Hombre	Mujeres	Total	Hombre	Mujeres	Total
Consejeros	11	---	11	11	---	11
Altos directivos (no consejeros)	1	---	1	1	---	1
Responsables departamentos	3	---	3	3	---	3
Técnicos y profesionales	6	3	9	6	3	9
Personal de obras y otros	24	7	31	24	7	31
Total personal al término del ejercicio	<u>45</u>	<u>10</u>	<u>55</u>	<u>45</u>	<u>10</u>	<u>55</u>

El importe de los honorarios devengados por los servicios de auditoría de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2012 ha ascendido a 6.500 euros (6.500 euros el ejercicio anterior).

### **NOTA 22. INFORMACIÓN SEGMENTADA**

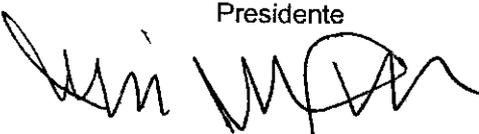
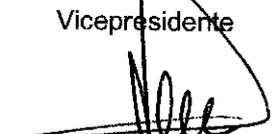
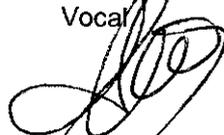
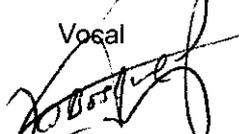
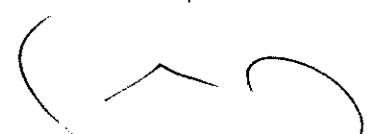
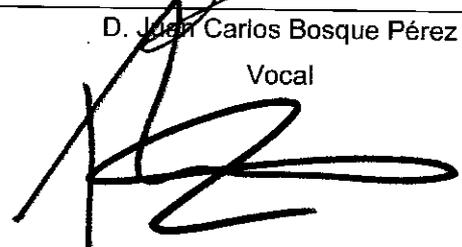
Según establece el Plan General de Contabilidad, no se incluye detalle de la información segmentada dado que la Sociedad puede formular cuenta de pérdidas y ganancias abreviadas.

FORMULACIÓN DE CUENTAS ANUALES

En cumplimiento de la normativa mercantil vigente, el Consejo de Administración de CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN, S.A. formula las Cuentas Anuales correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2012 que componen de las adjuntas hojas 1 a 42.

**Alcañiz, 25 de Febrero de 2013**

El Consejo de Administración

 D. Arturo Aliaga López Presidente	 D. Juan Carlos Gracia Suso Vicepresidente
 D. Luis Carlos Marquesán Forcén Vocal	 D. Antonio Gasión Aguilar Vocal
 D. Ramón Millán Piquer Vocal	 D. Carlos Abril Navarro Vocal
 D. Fernando Cavero López Vocal	 D. Juan Carlos Bosque Pérez Vocal
 D. Manuel Ponz Ferrer Vocal	 D. Roberto Bermudez de Castro Mur Vocal
 D. Miguel Arminio Pérez Vocal	

## LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2012 - CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

Periodo: 2012.DIC

Entidad: CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN S.A.

€ - Datos acumulados

LIQUIDACIÓN PRESUPUESTO DE EXPLOTACIÓN - CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Presupuesto Administrativo	Real
	Año 2012	Año 2012
<b>1. Importe neto de la cifra de negocios</b>	<b>6.819.699,47</b>	<b>4.245.703,68</b>
a) Ventas		20.909,99
b) Prestaciones de servicios	6.819.699,47	4.224.793,69
<b>2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación</b>		
<b>3. Trabajos realizados por la empresa para su activo</b>		
<b>4. Aprovisionamientos</b>	<b>-1.942.590,50</b>	<b>-1.764.639,71</b>
a) Consumo de mercaderías	-161.207,66	-159.584,26
b) Consumo de materias primas y otras materias consumibles		
c) Trabajos realizados por otras empresas	-1.781.382,84	-1.605.055,45
d) Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos		
<b>5. Otros ingresos de explotación</b>	<b>7.786.000,00</b>	<b>2.575.632,35</b>
a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente	36.000,00	68.036,70
b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio	7.750.000,00	2.507.595,65
<b>6. Gastos de personal</b>	<b>-1.411.061,48</b>	<b>-1.302.172,24</b>
a) Sueldos, salarios y asimilados	-1.064.239,60	-979.927,25
b) Cargas sociales	-346.821,88	-322.244,99
c) Provisiones		
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	<b>-11.876.497,20</b>	<b>-10.012.467,17</b>
a) Servicios exteriores	-11.728.507,20	-9.839.382,12
b) Tributos	-147.990,00	-141.684,74
c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales		-17.663,81
d) Otros gastos de gestión corriente		-13.736,50
<b>8. Amortización del inmovilizado</b>	<b>-2.340.000,00</b>	<b>-2.478.354,14</b>
a) Amortización del inmovilizado intangible		-12.196,74
b) Amortización del inmovilizado material	-2.340.000,00	-2.466.157,40
c) Amortización de las inversiones inmobiliarias		
<b>9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras</b>	<b>1.700.000,00</b>	<b>1.599.726,40</b>
<b>10. Excesos de provisiones</b>		
<b>11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>0,00</b>	<b>-1.300,60</b>
a) Deterioros y pérdidas	0,00	0,00
a1) Del inmovilizado intangible		
a2) Del inmovilizado material		
a3) De las inversiones inmobiliarias		
b) Resultados por enajenaciones y otras	0,00	-1.300,60
b1) Del inmovilizado intangible		
b2) Del inmovilizado material		-1.300,60
b3) De las inversiones inmobiliarias		
<b>12. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Deterioros y pérdidas		
b) Resultados por enajenaciones y otras		
<b>13. Otros resultados</b>	<b>0,00</b>	<b>-886,52</b>
Gastos excepcionales		-1.406,46
Ingresos excepcionales		519,94
<b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)</b>	<b>-1.264.449,71</b>	<b>-7.138.757,95</b>
<b>14. Ingresos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>3.608,45</b>
a) De participaciones en instrumentos de patrimonio	0,00	0,00
a1) En empresas del grupo y asociadas		
a2) En terceros		
b) De valores negociables y otros instrumentos financieros	0,00	3.608,45
b1) De empresas del grupo y asociadas		
b2) De terceros		3.608,45
<b>15. Gastos financieros</b>	<b>-886.386,80</b>	<b>-1.294.329,19</b>
a) Por deudas con empresas del grupo y asociadas		-539.892,04
b) Por deudas con terceros	-886.386,80	-754.437,15
c) Por actualización de provisiones		
<b>16. Variación de valor razonable en instrumentos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Cartera de negociación y otros		
b) Imputación al rdo del ejercicio por activos financieros disponibles para la venta		
<b>17. Diferencias de cambio</b>		<b>-662,20</b>
<b>18. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
a) Deterioros y pérdidas		
b) Resultados por enajenaciones y otras		
<b>19. Incorporación al activo de gastos financieros</b>		
<b>A.2) RESULTADO FINANCIERO (14+15+16+17+18+19)</b>	<b>-886.386,80</b>	<b>-1.291.382,94</b>
<b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2)</b>	<b>-2.150.836,51</b>	<b>-8.430.140,89</b>
<b>20. Impuestos sobre beneficios</b>		
<b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+20)</b>	<b>-2.150.836,51</b>	<b>-8.430.140,89</b>
<b>21. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos</b>		
<b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+21)</b>	<b>-2.150.836,51</b>	<b>-8.430.140,89</b>

## LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2012 - ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Periodo: 2012.DIC

Entidad: CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN S.A.

€ - Datos acumulados

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO	Presupuesto Administrativo	Real
	Año 2012	Año 2012
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>		
<b>1. Resultado del ejercicio antes de impuestos</b>	-2.150.836,51	-8.430.140,89
<b>2. Ajustes del resultado</b>	640.000,00	2.188.312,89
a) Amortización del inmovilizado (+)	2.340.000,00	2.478.354,14
b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-)	0,00	17.663,81
b.1. Deterioro de mercaderías, materias primas y otros aprovisionamientos (+/-)		
b.2. Deterioro de productos terminados y en curso (+/-)		
b.3. Deterioro de créditos comerciales corrientes y no corrientes (+/-)		
b.4. Deterioro del inmovilizado y de inversiones inmobiliarias (+/-)		17.663,81
b.5. Deterioro de instrumentos financieros (+/-)		
c) Variación de provisiones (+/-)		
d) Imputación de subvenciones (-)		
e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-)	-1.700.000,00	-1.599.726,40
f) Resultados por bajas y enajenaciones de instrumentos financieros (+/-)		1.300,60
g) Ingresos financieros (-)		-3.608,45
h) Gastos financieros (+)		1.294.329,19
i) Diferencias de cambio (+/-)		
j) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-)		
k) Otros ingresos y gastos (-/+)		
<b>3. Cambios en el capital corriente</b>	85.000,00	3.838.220,82
a) Existencias (+/-)		18.198,00
b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-)		-364.950,13
c) Otros activos corrientes (+/-)	-15.000,00	-430.561,95
d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-)	100.000,00	4.614.113,48
e) Otros pasivos corrientes (+/-)		1.421,42
f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-)		
<b>4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación</b>	-886.386,80	-657.713,43
a) Pagos de intereses (-)	-886.386,80	-663.572,58
b) Cobros de dividendos (+)		
c) Cobros de intereses (+)		5.859,15
d) Cobros (pagos) por impuestos sobre beneficios (+/-)		
e) Otros pagos/ cobros (-/+)		
<b>5. Flujos de efectivo de las actividades de explotación (+/-1+/-2+/-3+/-4)</b>	-2.312.223,31	-3.061.320,61
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>6. Pagos por inversiones (-)</b>	-1.323.000,00	-812.382,97
a) Empresas del grupo y asociadas		
b) Inmovilizado intangible		-4.060,00
c) Inmovilizado material	-1.323.000,00	-808.322,97
d) Inversiones inmobiliarias		
e) Otros activos financieros		
f) Activos no corrientes mantenidos para venta		
g) Otros activos		
<b>7. Cobros por desinversiones (+)</b>	0,00	3.100.000,00
a) Empresas del grupo y asociadas		3.100.000,00
b) Inmovilizado material		
c) Inversiones inmobiliarias		
d) Otros activos financieros		
e) Activos no corrientes mantenidos para venta		
f) Inmovilizado intangible		
g) Otros activos		
<b>8. Flujos de efectivo de las actividades de inversión (7-6)</b>	-1.323.000,00	2.287.617,03
<b>C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN</b>		
<b>9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio</b>	6.250.000,00	0,00
a) Emisión de instrumentos de patrimonio (+)		
b) Amortización de instrumentos de patrimonio (-)		
c) Adquisición de instrumentos de patrimonio propio (-)		
d) Enajenación de instrumentos de patrimonio propio (+)		
e) Subvenciones, donaciones y legados recibidos (+)	6.250.000,00	
<b>10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero</b>	-3.503.000,00	-4.813,46
a) Emisión	3.260.000,00	10.085,63
1. Obligaciones y otros valores negociables (+)		
2. Deudas con entidades de crédito (+)		
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (+)	3.260.000,00	
4. Otras deudas (+)		
b) Devolución y amortización de		
1. Obligaciones y otros valores negociables (-)		10.085,63
2. Deudas con entidades de crédito (-)		-14.899,09
3. Deudas con empresas del grupo y asociadas (-)		
4. Otras deudas (-)	-6.763.000,00	-14.899,09
<b>11. Pagos por dividendos y remuneraciones de otros instrumentos de patrimonio</b>	0,00	0,00
a) Dividendos (-)		
b) Remuneración de otros instrumentos de patrimonio (-)		
<b>12. Flujos de efectivo de las actividades de financiación (+/-9+/-10-11)</b>	2.747.000,00	-4.813,46
<b>D) Efecto de las variaciones de los tipos de cambio</b>		
<b>E) Aumento/Disminución Neta del Efectivo o Equivalentes</b>	-888.223,31	-778.517,04
Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio	7.930,10	848.801,69
Efectivo o equivalentes al final del ejercicio.	6.093,59	70.284,65

## LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2012 - BALANCE DE SITUACIÓN

Periodo: 2012.DIC

Entidad: CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN S.A.

€ - Datos acumulados

BALANCE DE SITUACIÓN	Presupuesto Administrativo	Real
	Año 2012	Año 2012
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>89.352.154,18</b>	<b>89.151.714,24</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>	<b>87.882,86</b>	<b>67.435,50</b>
1. Investigación y Desarrollo		
2. Concesiones		33.689,00
3. Patentes, licencias, marcas y similares	32.864,46	23.189,64
4. Fondo de comercio		
5. Aplicaciones informáticas	17.163,86	10.556,86
6. Otro inmovilizado intangible	37.854,54	
7. Anticipos		
<b>II. Inmovilizado material</b>	<b>87.574.271,32</b>	<b>87.387.986,79</b>
1. Terrenos	35.610.596,52	35.517.683,94
2. Construcciones	37.103.676,46	38.713.935,61
3. Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	14.483.950,50	12.623.709,97
4. Inmovilizado en curso	376.047,84	532.657,27
5. Anticipos		
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Terrenos		
2. Construcciones		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>1.690.000,00</b>	<b>1.690.000,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio	1.690.000,00	1.690.000,00
2. Créditos a empresas		
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros		
<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>6.291,95</b>
1. Instrumentos de patrimonio		300,55
2. Créditos a empresas		
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros		5.991,40
<b>VI. Activos por impuesto diferido</b>		
<b>VII. Deudas comerciales no corrientes</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Deudores comerciales no corrientes		
2. Deudores comerciales no corrientes, empresas del grupo		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>200.458,75</b>	<b>2.481.229,97</b>
<b>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Inmovilizado	0,00	0,00
Terrenos		
Resto de Inmovilizado		
2. Inversiones financieras		
3. Existencias y otros activos		
<b>II. Existencias</b>	<b>97.921,19</b>	<b>44.957,33</b>
1. Comerciales	97.921,19	44.957,33
2. Materias primas y otros aprovisionamientos		
3. Productos en curso		
4. Productos terminados		
5. Subproductos, residuos y materiales recuperados		
6. Anticipos a proveedores		
<b>III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>152,02</b>	<b>1.748.886,01</b>
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios		366.706,30
2. Clientes empresas del grupo y asociadas		5.916,39
3. Deudores Varios		7.838,73
4. Personal		7.500,00
5. Activos por impuesto corriente	152,02	87.787,78
6. Otros créditos con las Administraciones Públicas		1.273.136,81
7. Accionistas (socios) por desembolsos exigidos		
<b>IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio		
2. Créditos a empresas		
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros		
<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>6.291,95</b>	<b>550,00</b>
1. Instrumentos de patrimonio	300,55	
2. Créditos a empresas		
3. Valores representativos de deuda		
4. Derivados		
5. Otros activos financieros	5.991,40	550,00
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>90.000,00</b>	<b>616.551,98</b>
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>6.093,59</b>	<b>70.284,65</b>
1. Tesorería	6.093,59	70.284,65
2. Otros activos líquidos equivalentes		
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>89.552.612,93</b>	<b>91.632.944,21</b>

<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>55.411.111,01</b>	<b>44.670.226,42</b>
<b>A.1) Fondos propios</b>	<b>13.641.770,73</b>	<b>7.725.698,70</b>
I. Capital	28.018.947,00	28.018.947,00
1. Capital escriturado	28.018.947,00	28.018.947,00
2. (Capital no exigido)		
II. Prima de emisión		
III. Reservas	-454.218,73	-454.218,73
1. Legal y estatutarias		
2. Otras reservas	-454.218,73	-454.218,73
IV. (Acciones y participaciones en patrimonio propias)		
V. Resultados de ejercicios anteriores	-11.772.121,03	-11.408.888,68
1. Remanente		
2. (Resultados negativos de ejercicios anteriores)	-11.772.121,03	-11.408.888,68
VI. Otras aportaciones de socios		
VII. Resultado del ejercicio	-2.150.836,51	-8.430.140,89
VIII. (Dividendo a cuenta)		
IX. Otros instrumentos de patrimonio neto.		
<b>A.2) Ajustes por cambio de valor</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
I. Activos financieros disponible para la venta		
II. Operaciones de cobertura		
III. Otros		
<b>A.3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>41.769.340,28</b>	<b>36.944.527,72</b>
<b>A.4) Fondo de provisiones técnicas. Aportaciones de terceros</b>		
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>18.467.264,66</b>	<b>35.899.902,02</b>
<b>Fondo de provisiones técnicas. Cobertura del Conjunto de operaciones</b>		
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Obligaciones por prestaciones a largo plazo al personal		
2. Actuaciones medioambientales		
3. Provisiones por reestructuración		
4. Provisión por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
5. Resto de provisiones		
<b>II. Deudas a largo plazo</b>	<b>1.054.813,14</b>	<b>1.880.833,38</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables		
2. Deudas con entidades de crédito		
3. Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Derivados		
5. Otros pasivos financieros	1.054.813,14	1.880.833,38
<b>III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>		<b>18.185.699,57</b>
<b>IV. Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>17.412.451,52</b>	<b>15.833.369,07</b>
<b>V. Periodificaciones a largo plazo</b>		
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>15.680.787,26</b>	<b>11.062.815,77</b>
<b>I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		
<b>II. Provisiones a corto plazo</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
1. Obligaciones por prestaciones a corto plazo al personal		
2. Actuaciones medioambientales		
3. Provisiones por reestructuración		
4. Provisiones por desmantelamiento, retiro o rehabilitación del inmovilizado		
5. Resto de provisiones		
<b>III. Deudas a corto plazo</b>	<b>15.171.775,80</b>	<b>1.639.967,14</b>
1. Obligaciones y otros valores negociables		
2. Deudas con entidades de crédito	8.368.042,63	
3. Acreedores por arrendamiento financiero		
4. Derivados		
5. Otros pasivos financieros	6.803.733,17	1.639.967,14
<b>IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo</b>		
<b>V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>509.011,46</b>	<b>9.373.373,80</b>
1. Proveedores	67,31	130.357,62
2. Proveedores empresas del grupo y asociadas	3.766,05	
3. Acreedores varios		9.029.390,18
4. Personal (remuneraciones pendientes de pago)		107.028,51
5. Pasivos por impuesto corriente		
6. Otras deudas con las Administraciones Públicas	505.178,10	99.219,47
7. Anticipos de clientes		7.378,02
<b>VI. Periodificaciones a corto plazo</b>		<b>49.474,83</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>89.559.162,93</b>	<b>91.632.944,21</b>



LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2012 - SUBVENCIONES

Periodo:

2012.DIC

Entidad:

CIUDAD DEL MOTOR DE ARAGÓN S.A.

€ - Datos acumulados

**SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS CONCEDIDAS**

Corrientes

Entidad de destino	Importe	Descripción

Capital

Entidad de destino	Importe	Descripción

**SUBVENCIONES Y TRANSFERENCIAS RECIBIDAS**

Corrientes

Entidad Concedente	Importe	Descripción
INSTITUTO ARAGONES DE FOMENTO	2.500.000,00	GASTOS DE MOTO GP
FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE MOTOCICLISMO	7.595,65	GASTOS ORGANIZACIÓN CTO. ESPAÑA VELOCIDAD DE MOTOS

Capital

Entidad Concedente	Importe	Descripción



## LIQUIDACIÓN PRESUPUESTOS AÑO 2012 - PARTICIPACIONES

Periodo:

2012.DIC

Entidad:

CIUDAD DEL MOTOR DE  
ARAGÓN S.A.

## SOCIEDADES PARTICIPADAS

Nombre de la Sociedad	% Participación	Nombre de otros socios públicos	% de participación de otros socios públicos
PARQUE TECNOLOGICO DEL MOTOR DE ARAGON, S.A.	52,34%	Corporación Empresarial Pública de Aragón	10,28%

